

INWENTARYZACJA ODTWORZENIOWA STOLARKI OKIENNEJ

**I PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY
WYMIANY STOLARKI OKIENNEJ W ZAKRESIE**

- ELEWACJI POŁUDNIOWEJ KORPUSU GŁÓWNEGO I DZIEDZIŃCÓW WEWNĘTRZNYCH
- ELEWACJI SKRZYDŁA ZACHODNIEGO WRAZ ZE ŚCIANĄ ZACHODNIĄ PAWILONU BOCZNEGO
- ELEWACJI SKRZYDŁA WSCHODNIEGO Z WYŁĄCZENIEM ELEWACJI WSCHODNIEJ PAWILONU BOCZNEGO

ZESZYT 4

Obiekt: Pałac Potockich w Radzynie Podlaskim.

Inwestor: Urząd Miasta Radzyń Podlaski
ul. Warszawska 32, 21-300 Radzyń Podlaski

Lokalizacja: ul. Jana Pawła II 2
Radzyń Podlaski
21-300 Radzyń Podlaski

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlano Konserwatorskie ART DECO
ul. Chałubińskiego 33, 92-109 Łódź

Autorzy opracowania:

1. mgr inż. arch. Leszek Chojnacki nr. upr. MA/004/03
2. mgr inż. Andrzej Borkowski
3. mgr inż. Andrzej Waszczuk
4. Inż. Bud. Ryszard Wilk nr Upr. 1812/59, rzeczoznawca bud. nr upr. 149/U/97, nr ewid.04/98/R

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

STRONA TYTUŁOWA	str. 1
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	str. 2
OCENA TECHNICZNA STANU STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	str. 3-25
WIDOKI, PRZEKROJE I SZCZEGÓŁY OKIEN I DRZWI ISTNIEJĄCYCH	rys. 1-58
RZUT Z GÓRY NA PAŁAC WRAZ Z PODZIAŁEM NA ELEWACJE	rys. 59
ROZMIESZCZENIE OKIEN ISTNIEJĄCYCH NA ELEWACJACH	rys. 60-66
ZESTAWIENIE STOLARKI ISTNIEJĄCEJ	rys. 67
DETALE STOLARKI OKIENNEJ PROJEKTOWANEJ	rys. 68

1. OCENA TECHNICZNA STANU ZACHOWANIA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ.

Przedmiotem opracowania jest stan techniczny stolarki okiennej i drzwiowej w zewnętrznych murach pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim.

Stolarka okienna i drzwiowa pochodzi z lat 60 XX wieku, są to okna polskie (wrębowe), dubeltowe z skrzydłami zewnętrznymi i wewnętrznymi.

Wyróżniamy tam okna jednoskrzydłowe, dwuskrzydłowe, prostokątne i łukowe o podziałach 2 i 4 kwaterowych, zróżnicowanych podziałach szprosów z ślēmionami oraz okna okrągłe.

Drzwi zewnętrzne w wersji 1 i 2 skrzydłowej pełne i przeszklone.

Większość ościeży oraz ram skrzydeł zewnętrznych okien i drzwi zachowało się w bardzo złym stanie technicznym ze śladami dużego zużycia.

W większości przypadków dolna część ościeży jest całkowicie przegnita i zmurszała. We wrębie w miejscu zamknięcia oliwek są ubytki drewna, brak możliwości zamknięcia za pomocą zakrętki wymusił zamontowanie haczyków. W niektórych przypadkach brak podokiennika zewnętrznego spowodował całkowite przegnicie elementu poziomego okna.

Niewłaściwe zabezpieczenie drewna i brak zabiegów konserwatorskich doprowadził do znacznych ubytków w ościeżach i ramach okiennych, które nie kwalifikują się do naprawy. Cała struktura drewna jest wystawiona na działanie czynników zewnętrznych: deszcz, słońce (promienie UV). Drewno bez powłoki ochronnej przyjmuje wodę, a następnie w okresach suchych ją oddaje. W wyniku tych procesów drewno na przemian ulega pęcznieniu i rozsychaniu tracąc tym samym niezbędne właściwości mechaniczne w wyniku utraty spoiwości.

Zawiasy jako elementy mocujące skrzydła do ram są obłuzowane, co powoduje, że okna i drzwi nie domykają się (interwencyjnie niektóre z nich zabito gwoździami na stałe).

Stosowane w ówczesnym czasie uszczelnienia kitem olejnym, nie były pielęgnowane ciągłymi zabezpieczeniami i uzupełnieniami.

W rezultacie tych zaniedbań w większości okien od strony zewnętrznej uszczelnienia kitem uległy całkowitemu wykruszeniu,

Na skutek tego, odsłonięte poziome i pionowe szprosy uległy zniszczeniu, powodując zniekształcenia w geometrii okna.

Dotychczasowe zabiegi pielęgnacyjne polegały tylko na przemaalowaniu okien i drzwi farbami olejnymi bez uzupełnień ubytków drewna, kitu

czy okuć. Stopień zniszczeń poszczególnych elementów i całych okien jest tak duży, że nie daje możliwości naprawy.

Całość stolarki okiennej i drzwiowej nie spełnia obowiązujących norm budowlanych – wymogów dotyczących izolacji cieplnej i akustycznej. Okna są silnie zdegradowane technicznie. Skrzydła zewnętrzne okienne i drzwiowe są rozeschnięte, obłuzowane na połączeniach, zdeformowane i nieszczelne – (nie domykają się). Znaczne fragmenty zarówno ościeżnic jak i ramiaków są zmurszałe.

W wyniku analizy i oceny stanu zachowania stolarek okiennych, zaleca się całkowitą wymianę stolarek okiennych i renowację stolarek drzwiowych.

2. WNIOSKI I ZALECENIA.

Mając na uwadze walory historyczne obiektu i dalszą jego funkcję użytkową należy uzgodnić indywidualną konstrukcję okien i drzwi zapewniając historyczne wartości takie jak: forma, podział, profil i wygląd spełniając przy tym niezbędne normy budowlane: warunki izolacyjności cieplnej i akustycznej.

Zaleca się wykonanie stolarki ze skrzydłami termoizolacyjnymi przy zachowaniu formy skrzydeł zew. i wew. Z sezonowanego drewna sosnowego lub red meranti w kolorach kryjących.

Zastosowanie odpowiedniego przekroju profilu okna i pakietów szybowych niskoemisyjnych co zapewni niezbędne parametry użytkowe.

Całość stolarki powinna być zaimpregnowana i zabezpieczona powłokami farb akrylowych.

Ze względu na brak okuć oryginalnych, zaleca się dobór okuć po przedstawieniu propozycji nawiązujących do typowych XIX wiecznych w uzgodnieniu z przedstawicielem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura w Białej Podlaskiej.

Brak wystarczających materiałów źródłowych dotyczących możliwości odtworzenia drzwi w pierwotnej formie uniemożliwia ich rekonstrukcję, zaleca się wykonanie zabiegów renowacyjnych przy istniejących.

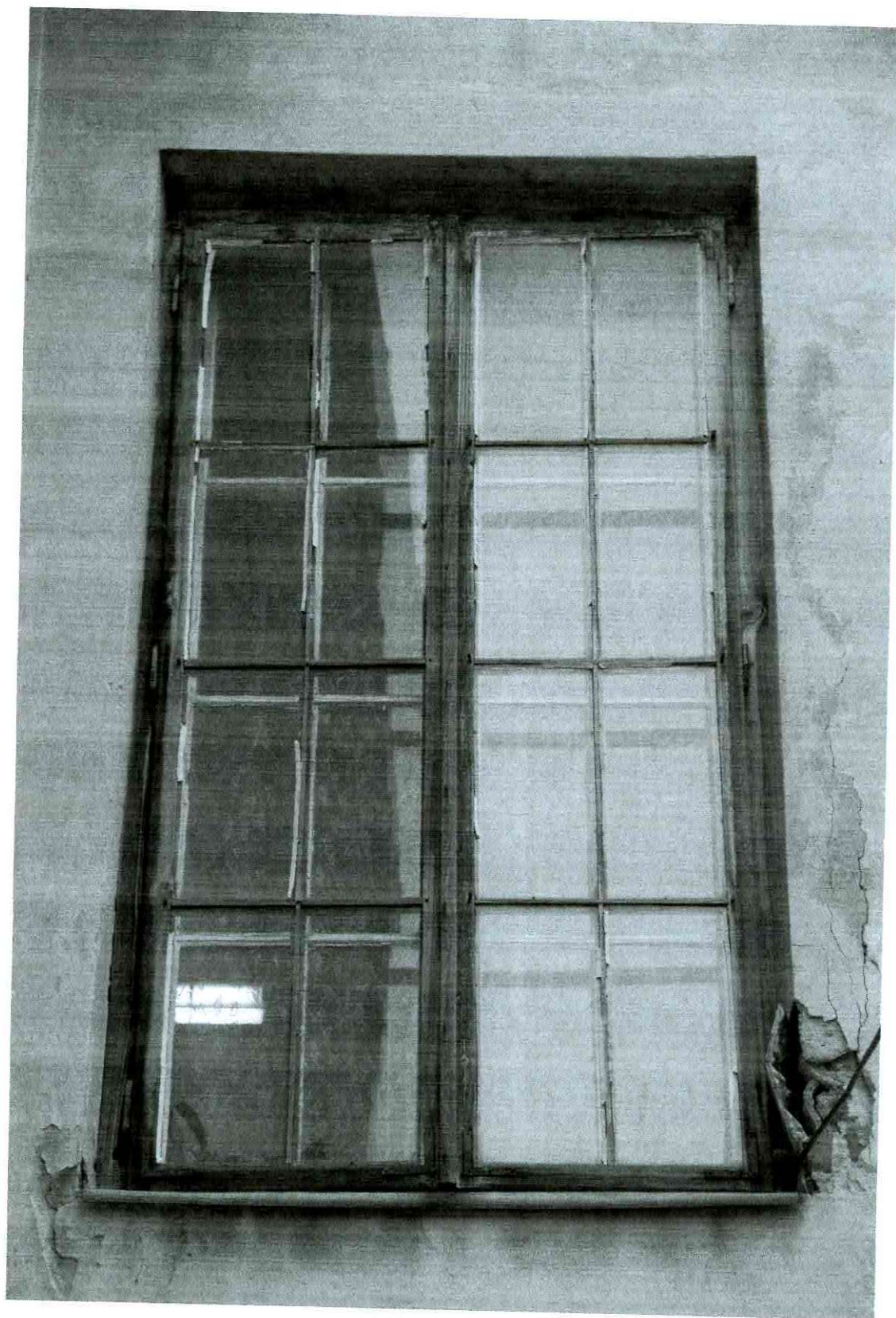
Program prac zabiegów naprawczo- renowacyjnych zawarto w programach konserwatorskich.

Opr. Inż. Bud .specjalność konstrukcyjno-budowlana
Inż. bud. Ryszard Wilk

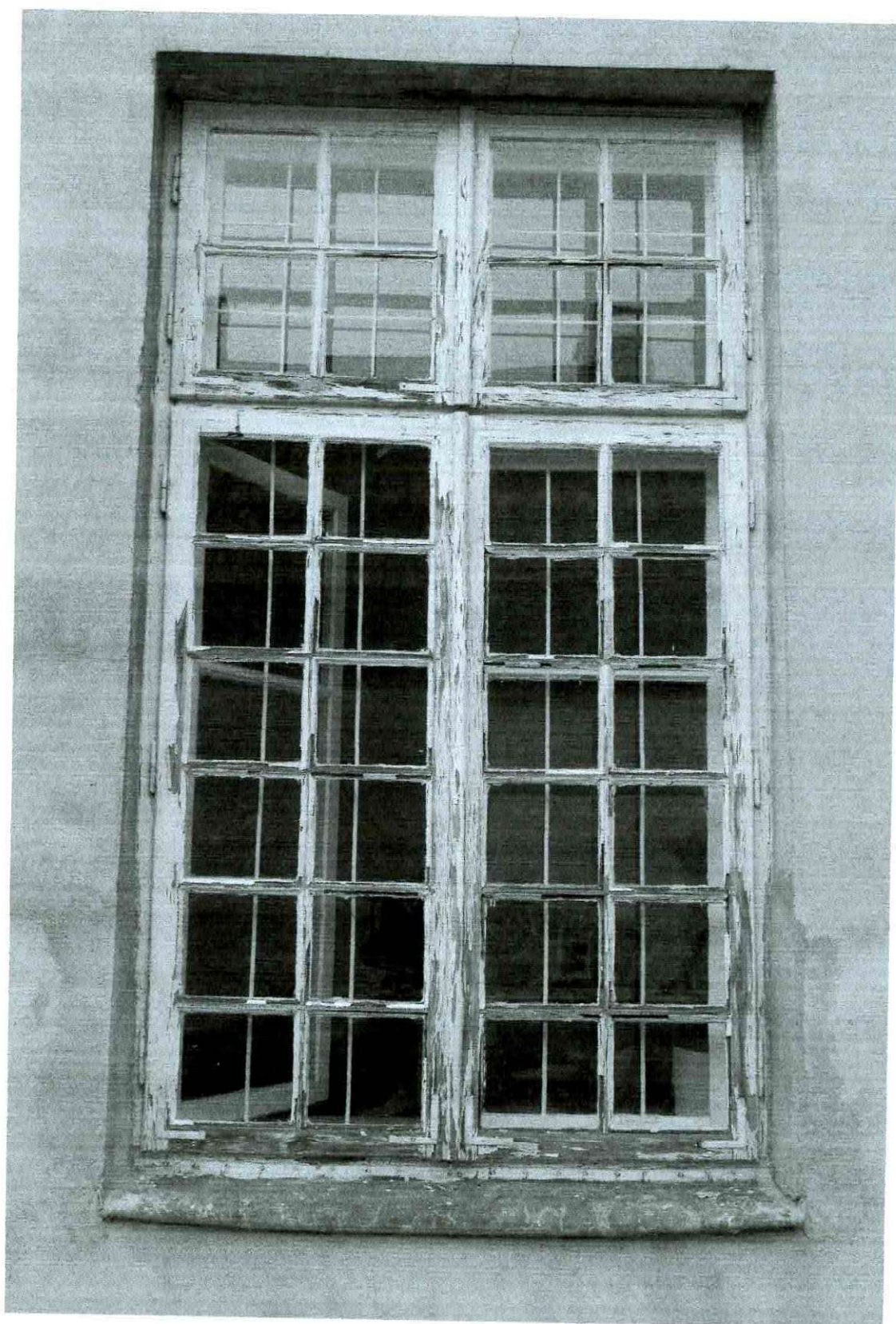
inżynier bud. lądowego RYSZARD WILK
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
i w ograniczonym zakresie w specjalności
inżynierskiej, nr ewid. 1812/59



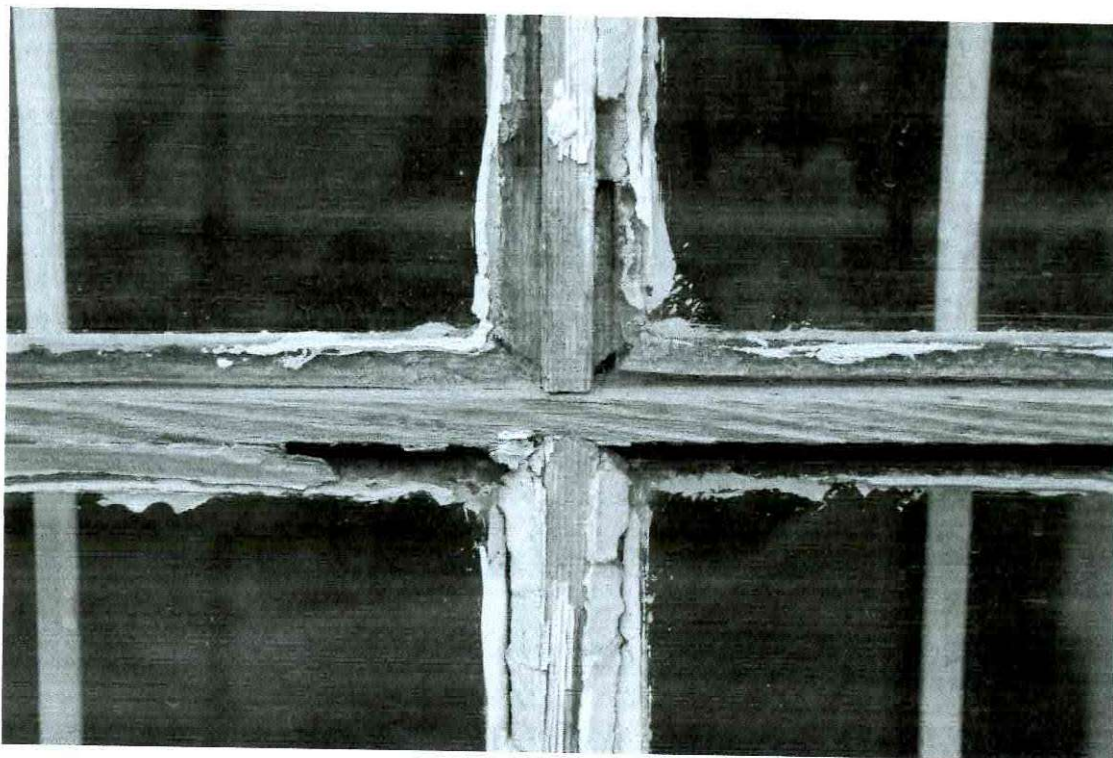
3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA STANU ZACHOWANIA STOLAREK OKIENNYCH.



Fot. Nr 1. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania,
listopad 2008 r.



Fot. Nr 2. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania,
listopad 2008 r.



Fot. Nr 3. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.



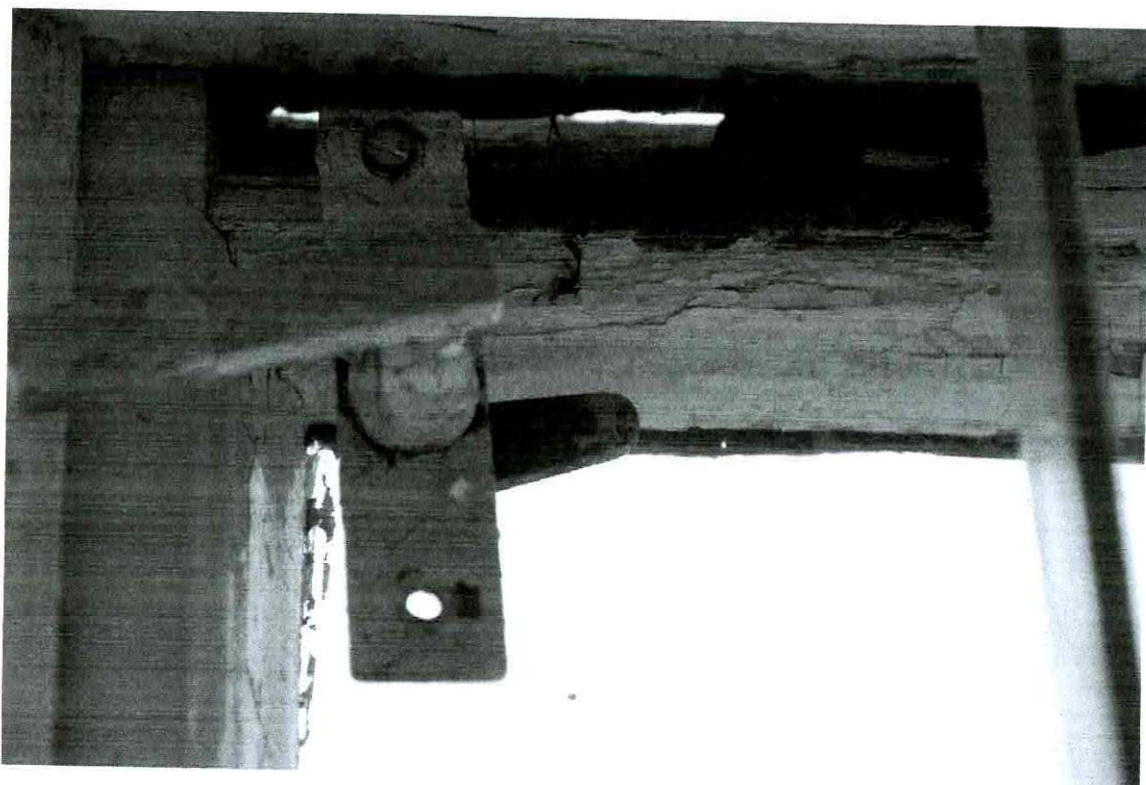
Fot. Nr 4. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.



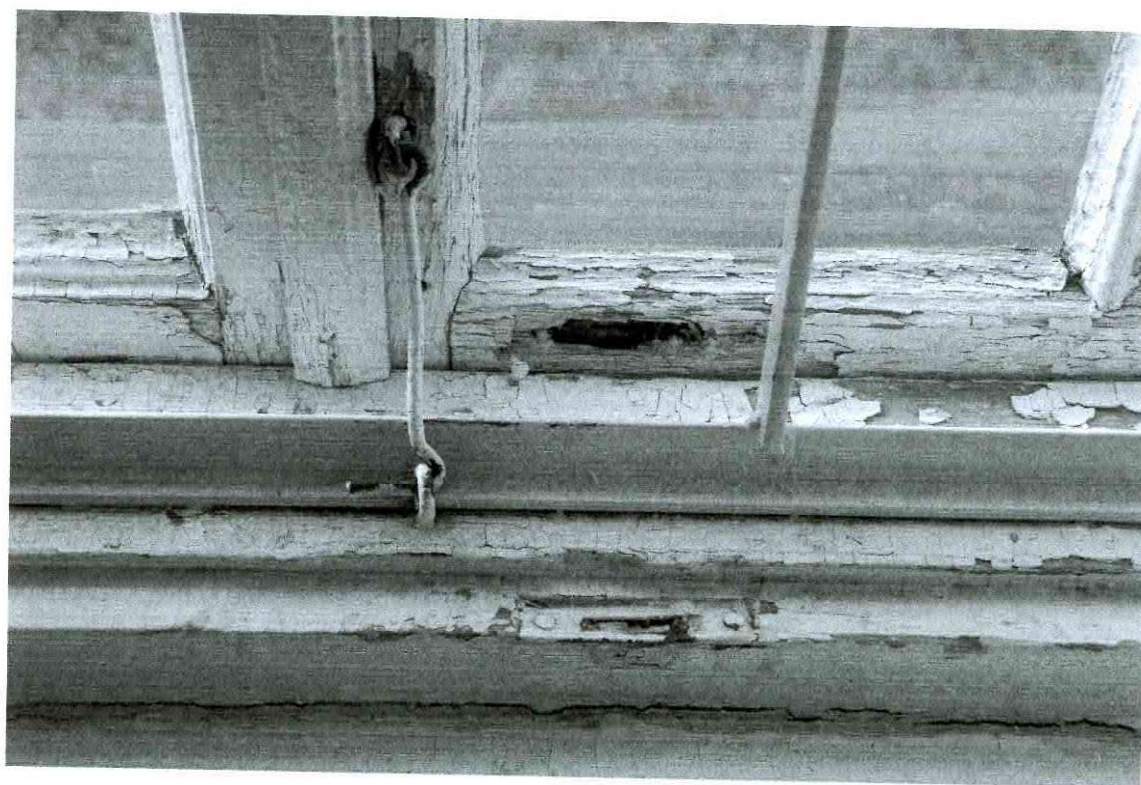
Fot. Nr 5. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.



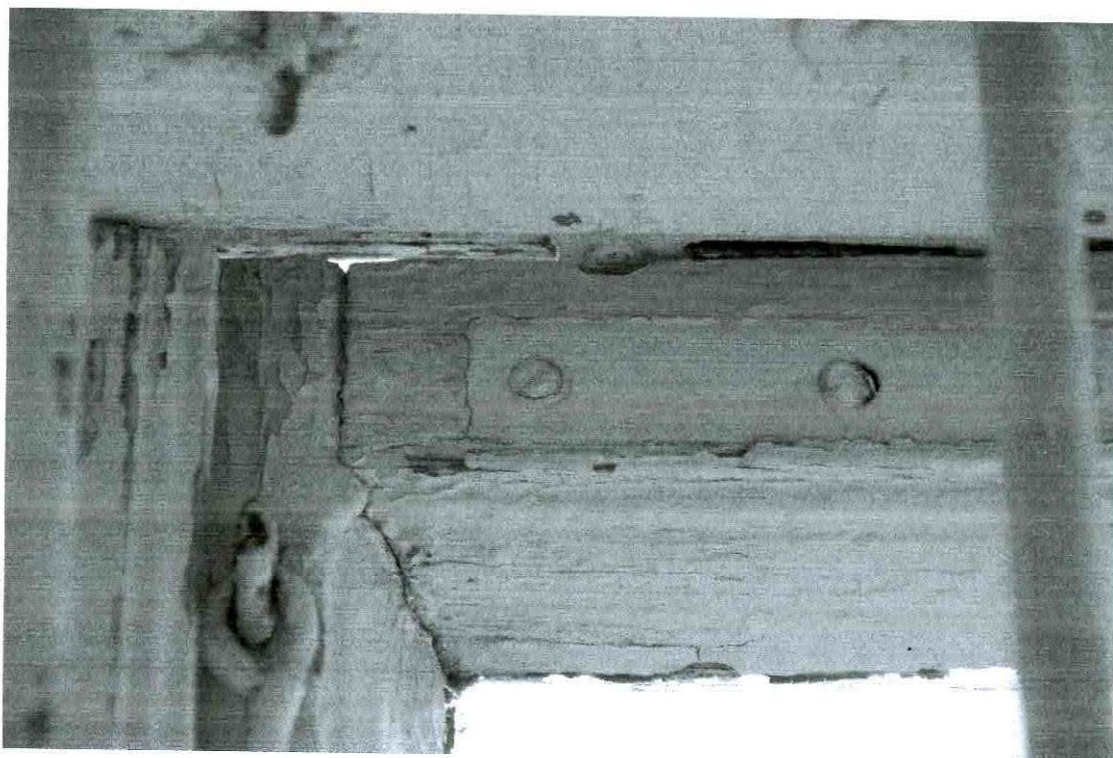
Fot. Nr 6. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.



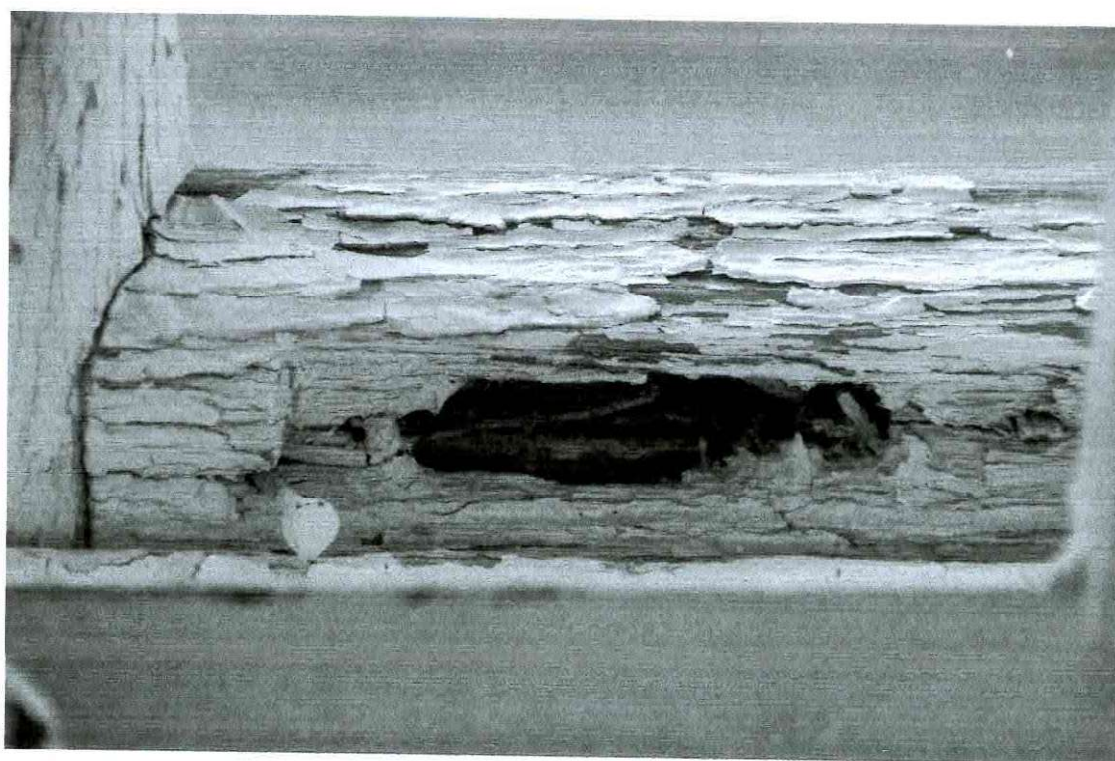
Fot. Nr 7. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.



Fot. Nr 8. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.



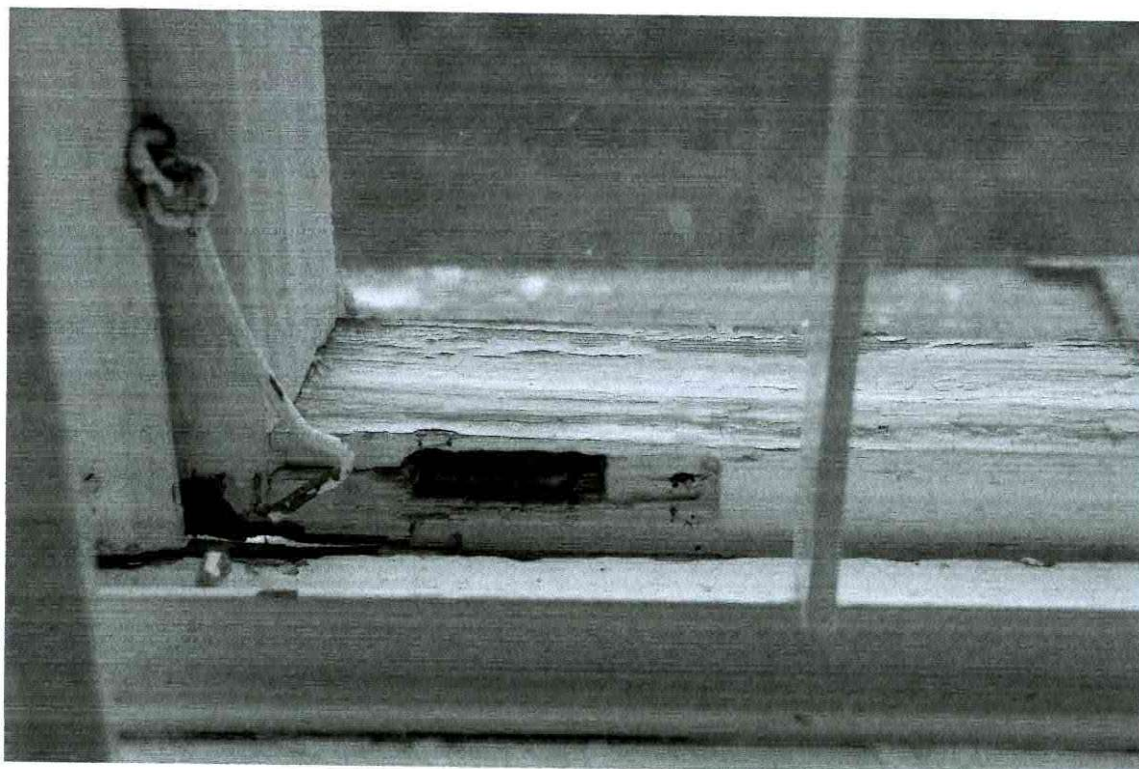
Fot. Nr 9. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.



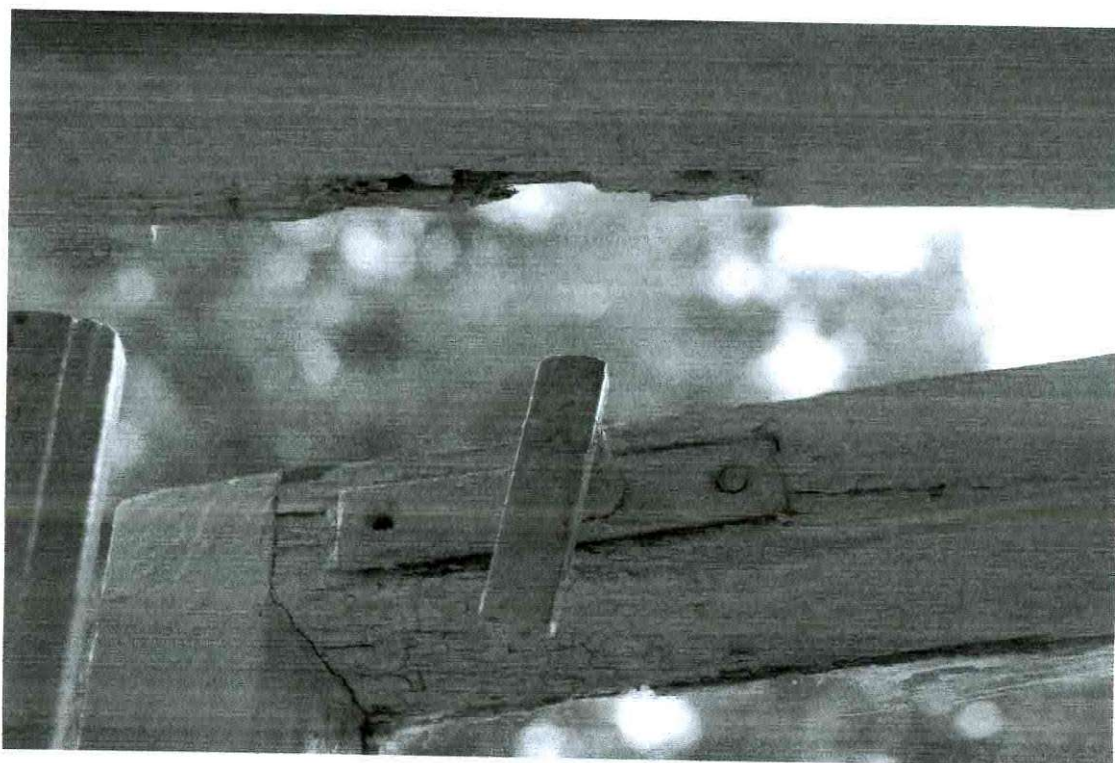
Fot. Nr 10. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.



Fot. Nr 11. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania,
listopad 2008 r.



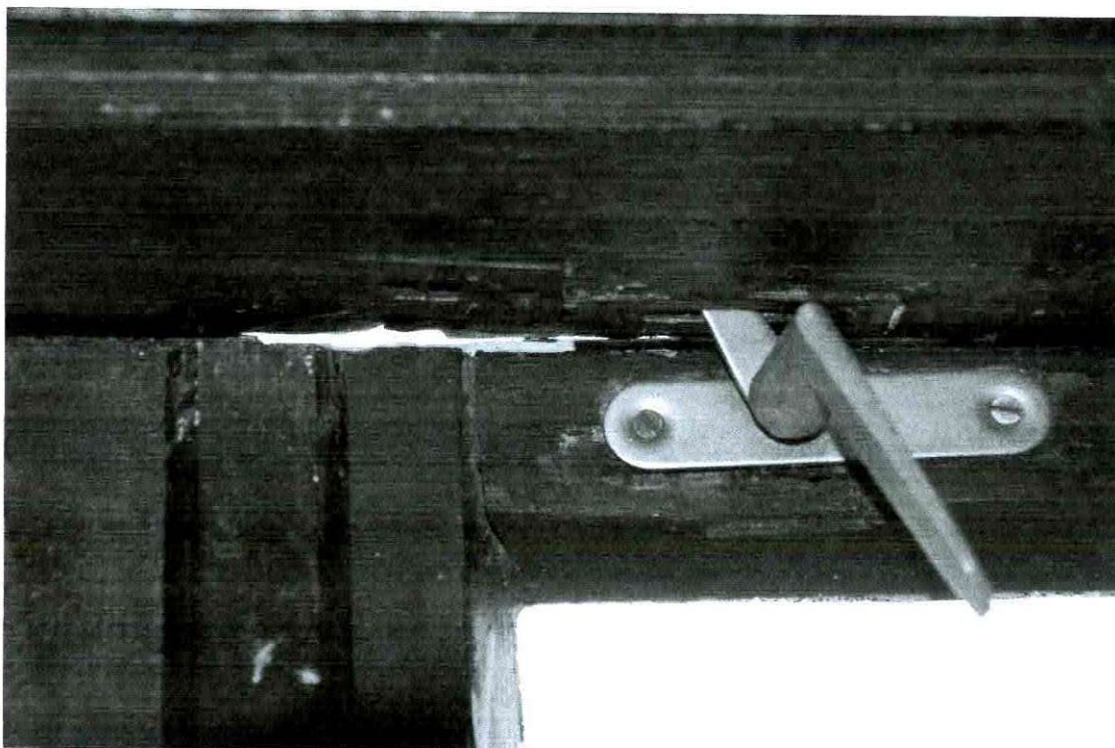
Fot. Nr 12. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania,
listopad 2008 r.



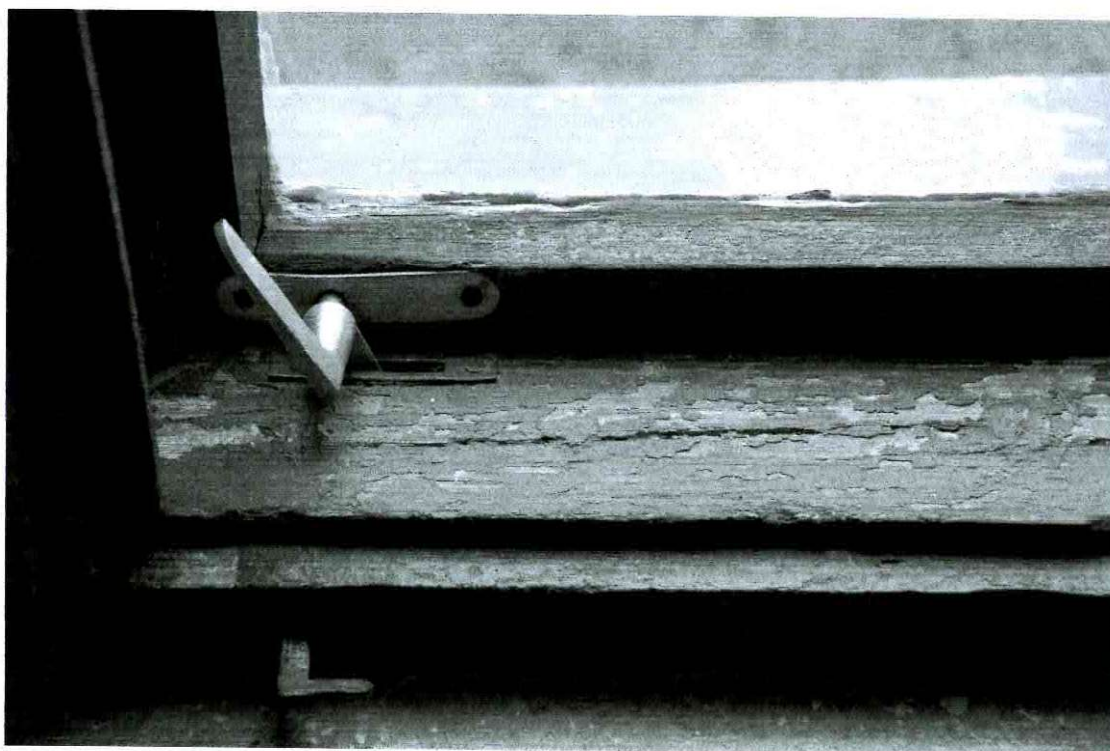
Fot. Nr 13. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.



Fot. Nr 14. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.



Fot. Nr 15. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.



Fot. Nr 16. Radzyń Podlaski, Pałac Potockich, stolarka okienna, stan zachowania, listopad 2008 r.