

WRG.271.5.2024

UMOWA Nr ... /wzór/

zawarta w dniu w Radzynie Podlaskim pomiędzy -,
z siedzibą w Radzynie Podlaskim, ul....., 21-300 Radzyń Podlaski,
NIP:, REGON: zwanym dalej „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

..... -,

..... -,

a

.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

..... -,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

Niniejszą Umowę (zwaną dalej „Umową”) zawarto po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przetargu nieograniczonym, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), w wyniku którego Ofertę Wykonawcy wybrano jako najkorzystniejszą.

§ 1

Przedmiot Umowy. Postanowienia ogólne.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej Umowie, dla potrzeb (*odpowiednio nazwa jednostki*), zwana dalej Odbiorcą.
2. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego. Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. Wykaz obiektów oraz punktów poboru energii (dalej jako „PPE”) stanowi **Załącznik** do Umowy.
5. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - 1) Operator systemu dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
 - 2) umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;

-
- 3) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
 - 4) umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - 5) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
 - 6) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
 - 7) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
 - 8) Ustawa – Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 266 z późn. zm.).

§ 2

Postanowienia wstępne

1. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:
 - 1) Ustawa wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
 - 2) ustawa - Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.),
 - 3) ustawa - Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), dalej zwana „Pzp”,
 - 4) Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr z dnia wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - 5) umowa dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD,
 - 6) Specyfikacja Warunków Zamówienia (dalej zwana „SWZ”) z dnia ... października 2024 r., znak: WRG.271.5.2024 i Oferta Wykonawcy z dnia
2. Wykonawca oświadcza, że zawrze z OSD stosowną umowę dystrybucyjną, która umożliwia sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego przy wykorzystaniu sieci dystrybucyjnej OSD, najpóźniej do dnia rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej.
3. Zamawiający posiada zawartą umowę na sprzedaż energii elektrycznej obowiązującą do dnia 31 grudnia 2024 r. oraz umowę o świadczenie usług dystrybucji zawartą na czas nieokreślony z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin jako OSD.
4. Zamawiający oświadcza, że energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego – Zamawiający dokonuje zakupu energii na własny użytek.
5. Zamawiający oświadcza, iż nie jest Przedsiębiorstwem Energetycznym w rozumieniu Ustawy.
6. SWZ z dnia ... października 2024 r., znak: WRG.271.5.2024 i Oferta Wykonawcy z dnia, stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§ 3 Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w **Załączniku** do Umowy, zgodnie z warunkami Umowy,
 - 2) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych PPE,
 - 3) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
 - 4) prowadzenia ewidencji wpłat należności, która zagwarantuje poprawność rozliczeń.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) przekazania Wykonawcy niezbędnych informacji do dokonania procesu zmiany sprzedawcy energii elektrycznej,
 - 2) udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa o reprezentowania przed OSD w zakresie zgłoszenia niniejszej Umowy,
 - 3) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - 4) terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
 - 5) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach urządzeń, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
 - 6) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji odnoszących się do realizacji Umowy, które mogą mieć wpływ na realizację Umowy,
 - 7) zawiadamiania Wykonawcy, w przypadku zajścia istotnych zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych PPE.
3. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię oraz do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
5. Strony zgodnie przyjmują, że w przypadku wprowadzenia, w ramach prawem przewidzianych możliwości, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający będzie zobowiązany do dostosowania swojego dobowego poboru energii do wprowadzonego planu ograniczeń, stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie szkody wynikłe z tego tytułu Wykonawca nie odpowiada.

§ 4 Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego, w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.

-
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do OSD oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
 3. Wszelkie koszty związane z dokonywaniem przez Wykonawcę bilansowania handlowego, o których mowa w ust. 1, uwzględnione są w cenach jednostkowych określonych w Ofercie Wykonawcy.
 4. Wykonawca zwalnia niniejszym Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków mających związek z niezbilansowaniem.
 5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi, zgodne z obowiązującymi przepisami Ustawy oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych.
 6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy oraz przypadków o których mowa w § 3 ust. 5 Umowy.
 7. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych obowiązującymi przepisami Ustawy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej ww. ustawą oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy. Bonifikata zostanie wypłacona pod warunkiem złożenia uzasadnionego wniosku przez Zamawiającego oraz pozytywnie rozpatrzonego przez Wykonawcę. Wykonawca musi ocenić, czy zaszła przesłanka powodująca naliczenie bonifikaty.

§ 5

Ceny energii elektrycznej

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej netto (z uwzględnieniem podatku akcyzowego) określonych w Ofercie Wykonawcy, w poszczególnych taryfach:

1) Grupa taryfowa C

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| – taryfa C11 | cena netto zł/kWh, |
| – taryfa szczyt C12a | cena netto zł/kWh, |
| – taryfa pozaszczyt C12a | cena netto zł/kWh, |
| – taryfa C12b | cena netto zł/kWh, |
| – taryfa C12w | cena netto zł/kWh, |
| – taryfa C21 | cena netto zł/kWh, |

2) Grupa taryfowa G

- | | |
|--------------|--------------------------|
| – taryfa G11 | cena netto zł/kWh, |
| | |

2. Do cen jednostkowych netto, o których mowa w ust. 1, zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

-
3. Ceny jednostkowe energii, o których mowa w ust. 1, są stałe i nie ulegają zmianie w okresie obowiązywania niniejszej Umowy, z wyjątkiem przypadków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących lub Umowy.
 4. Ceny jednostkowe energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do Umowy.
 5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian cen (odpowiednio: zmniejszenia lub zwiększenia) określonych w ust. 1 w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku akcyzowego,
 - 2) stawki podatku od towarów i usług,
 - 3) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 ustawy - o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z dnia 10 października 2002 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207 z późn. zm.),
 - 4) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 5) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 427)- jeżeli Wykonawca udokumentuje wpływ tych zmian na koszty wykonania Umowy oraz uzyska pisemną akceptację Zamawiającego na zmianę wysokości wynagrodzenia.
 6. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian, o których mowa w ust. 5 pkt 1-5 na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić zmiany wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia wymaganego uzasadnienia oraz dokumentów, potwierdzających żądania Wykonawcy.
 7. Strony dopuszczają możliwość zmian grup taryfowych dla PPE objętych **Załącznikiem** do Umowy, w trakcie jej obowiązywania, wyłącznie w obrębie grup taryfowych uwzględnionych i wycenionych w Ofercie Wykonawcy. Po zmianie grupy taryfowej rozliczenia będą się odbywać zgodnie z cenami podanymi dla tej taryfy w Ofercie złożonej przez Wykonawcę. Zmiana, o której mowa powyżej będzie dokonywana na podstawie złożonego przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli w odnośnym zakresie, zawierającego odpowiednio zmodyfikowany **Załącznik** do Umowy.
 8. Strony dopuszczają możliwość zmian mocy przyłączeniowej do PPE objętych **Załącznikiem** do Umowy, w trakcie jej obowiązywania, jeżeli u Zamawiającego powstanie potrzeba takiej zmiany. Po zmianie mocy przyłączeniowej rozliczenia będą się odbywać zgodnie z cenami podanymi dla tej taryfy w Ofercie złożonej przez Wykonawcę. Zmiana, o której mowa powyżej, będzie dokonywana na podstawie złożonego przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli w odnośnym zakresie, zawierającego odpowiednio zmodyfikowany **Załącznik** do Umowy.
 9. Strony zgodnie postanawiają, że w granicach określonych w art. 455 Pzp na wniosek Zamawiającego możliwa jest zmiana liczby obiektów (zwiększenie lub zmniejszenie liczby PPE) wymienionych w **Załączniku** do Umowy, która będzie dokonywana poprzez zmianę wskazanego Załącznika, bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana nie może przekroczyć 15% punktów poboru energii (jednakże nie mniej niż 1 PPE) wskazanych w **Załączniku** do Umowy.

-
10. Zmiana grupy taryfowej i zwiększenie ilości PPE możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Ofercie i będą rozliczane według cen określonych w Ofercie Wykonawcy.
 11. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5 pkt 1-5 nie wymaga sporządzenia Aneksu do Umowy i obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów, z zastrzeżeniem ust. 6.

§ 6

Szacunkowa wartość Umowy

1. Szacunkowa wartość Umowy stanowi sumę iloczynów cen netto określonych w § 5 ust. 1 Umowy powiększonych o podatek VAT oraz prognozy zużycia energii elektrycznej czynnej wskazanej w **Załączniku** do Umowy i wynosi netto: zł, brutto: zł.
2. Zamawiający zastrzega, że prognoza zużycia energii wskazana w **Załączniku** do Umowy stanowi jedynie przybliżoną wartość, która w trakcie wykonywania Umowy może w zależności od rzeczywistych potrzeb ulec zmianie, w szczególności spowodowanej zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości PPE dla poszczególnych Odbiorców, zmianą grupy taryfowej, zmianą mocy zamówionej lub parametrów technicznych PPE.
3. Wartość Umowy, o której mowa w ust. 1, ma jedynie charakter szacunkowy (przybliżony) i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w podanej w ust. 1 wysokości. Wykonawca nie może dochodzić od Zamawiającego ani Odbiorców żadnych roszczeń finansowych (np. odszkodowania), jeżeli w okresie obowiązywania Umowy Zamawiający zakupi od Wykonawcy mniejszą lub większą ilość energii elektrycznej niż prognozowana - wskazana w **Załączniku** do Umowy.
4. Zasady wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy określa § 7 Umowy.

§ 7

Rozliczenia i Płatności

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym wskazanym przez OSD w przekazanych (udostępnionych) Wykonawcy danych pomiarowo- rozliczeniowych (1 miesiąc).
2. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego PPE jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych, przekazanych przez OSD za dany okres rozliczeniowy.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę dla Odbiorców wskazanych w § 1 ust. 1 Umowy oraz w **Załączniku** do Umowy.
5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od OSD.

-
6. Wykonawca będzie wystawiał faktury odrębnie dla każdego z podmiotów wskazanych w **Załączniku** do Umowy, z zastrzeżeniem, że **Nabywcą jest:.....**,
....., NIP:, **a Odbiorcą i Płatnikiem podmiot wskazany w Załączniku do Umowy.** Faktury będą przesyłane na adres
 7. Termin płatności będzie każdorazowo podawany w treści wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT i określony na 30 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że Wykonawca dostarczy fakturę VAT, na co najmniej 14 dni, przed tak określonym terminem płatności. **W razie niezachowania tego terminu, Zamawiający zgłosi ten fakt u Wykonawcy i ustali z nim każdorazowo nowy termin płatności.**
 8. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych PPE (obiektach) oraz wysokości należności z tego tytułu.
 9. W przypadku braku danych z urządzeń pomiarowych układu pomiarowo-rozliczeniowego wskazanego w Umowie o Świadczenie Usług Dystrybucji pomiędzy Zamawiającym a OSD z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, rozliczenie dokonane zostanie w oparciu o prognozowane zużycie energii elektrycznej.
 10. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię, Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
 11. Podstawą do wyliczenia wielkości korekty, o której mowa w ust. 10 jest wielkość błędów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, a jeżeli określenie tego błędu nie jest możliwe, podstawę rozliczeń stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim półrocznym okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta. Korekta obejmuje okres, w którym występowały nieprawidłowości lub błędy z zachowaniem okresu przedawnienia roszczeń.
 12. Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności za błędnie wystawioną fakturę VAT do czasu jej skorygowania.
 13. Nadpłatę wynikającą w wyliczonej na podstawie ust. 11 korekty, zalicza się na poczet płatności ustalonych za najbliższy okres rozliczeniowy, jeśli Zamawiający nie żąda jej zwrotu.
 14. Niedopłatę Zamawiający jest zobowiązany uregulować w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury korygującej.
 15. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
 16. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.
 17. W przypadku nieprzyjęcia lub nierozpatrzenia reklamacji w terminie, o którym mowa w ust. 16 Zamawiającemu przysługuje bonifikata, o której mowa w § 4 ust. 7 Umowy.
 18. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
 19. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

-
20. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
 21. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, wskazany na fakturze VAT jest właściwy do uregulowania należności wynikającej z Umowy, służy do rozliczeń finansowych w ramach wykonywanej przez niego działalności gospodarczej i jest dla niego prowadzony rachunek VAT, o którym mowa w art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361). Wskazany rachunek widnieje w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych, jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”.
 22. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę elektroniczną/fakturę papierową*.
 23. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), Wykonawca ma prawo do wysyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem systemu teleinformatycznego. Zamawiający informuje, że numer jego skrzynki PEPPOL to:
 24. Za termin zapłaty faktury uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 25. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.

* – *niepotrzebne skreślić.*

§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności określonego w § 7 ust. 7 Umowy.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz dodatkowych opłat z tytułu wznowienia dostarczania energii.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków Umowy i obowiązujących przepisów Ustawy i ustawy - Kodeks cywilny.

§ 9

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje **na okres 24 miesięcy, tj. od dnia 01 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2026 r.** z zastrzeżeniem, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi nie wcześniej, niż po zawarciu umów dystrybucyjnych oraz pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu Umowy do realizacji przez OSD (w zakresie każdego PPE).

-
2. Wykonawca jest zobowiązany rozpocząć sprzedaż energii elektrycznej zgodnie z Umową, **nie później niż w dniu 01 stycznia 2025 r.**
 3. Wykonawca na każdorazowy pisemny wniosek Zamawiającego dokonuje niezwłocznie zmiany umowy sprzedaży, na podstawie której dotychczas Zamawiającemu dostarczano energię elektryczną, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 Umowy (zmiana sprzedawcy). Zawarcie przez Strony niniejszej Umowy jest równoznaczne ze złożeniem przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego wniosku o zmianę sprzedawcy energii elektrycznej.
 4. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy terminów określonych w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Systemu Dystrybucyjnego OSD o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy oraz zobowiązuje się rozpocząć sprzedaż energii elektrycznej w terminie określonym w ust. 2.
 5. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
 6. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w terminie 30 dni od upływu siedmiodniowego terminu, o którym mowa w zdaniu drugim, jedynie w przypadku, gdy druga ze Stron rażąco i uporczywie narusza istotne warunki Umowy lub przepisy prawa w zakresie objętym Umową. Uprawnienie rozwiązania Umowy przysługuje wyłącznie w przypadku uprzedniego bezskutecznego pisemnego wezwania drugiej Strony do zaprzestania naruszeń w terminie 7 dni.
 7. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
 8. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych PPE ujętych w **Załączniku** do Umowy i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie PPE określone w **Załączniku** do Umowy.
 9. Strony przewidują możliwość likwidacji PPE, w przypadku sprzedaży, dzierżawy lub przekazania punktu odbioru innemu podmiotowi.
 10. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 11. Jeżeli Wykonawca nie rozpocznie wykonywania przedmiotu Umowy w terminach określonych w ust. 1 i 2 z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Zamawiający w razie zwłoki Wykonawcy może odstąpić od Umowy w całości bez wyznaczenia terminu dodatkowego.
 12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w trybie przepisu art. 456 ust. 1 Pzp.
 13. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn o których mowa w ust. 11 oraz ust. 12 w zakresie przesłanek które dotyczą winy Wykonawcy, traktuje się jako odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy.

§ 10

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w szczególności w przypadku o którym mowa w § 9 ust. 6 Umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 20 % kwoty brutto wymienionej w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20 % kwoty brutto, wymienionej w § 6 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % kwoty brutto, wymienionej w § 6 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w przypadku czasowej utraty przez Wykonawcę przed zakończeniem realizacji Umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń bądź dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, lub w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu tych dokumentów w terminie 2 (dwóch) dni roboczych od daty wezwania przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % kwoty brutto, wymienionej w § 6 ust. 1 Umowy za brak zapłaty lub nieterminowa zapłata wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, stosownie do § 11 ust. 6 Umowy, za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie Umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności w przypadku o którym mowa w § 9 ust. 6 Umowy, z wyłączeniem przypadku o którym mowa w § 9 ust. 10 i 12 Umowy, w wysokości 20 % kwoty brutto wymienionej w § 6 ust. 1 Umowy.
6. Wykonawca oświadcza niniejszym, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wierzytelności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5-dniowego terminu zapłaty tej kary.
7. W przypadku braku możliwości potrącenia naliczonych Wykonawcy kar umownych z jego wynagrodzenia, Zamawiający będzie dochodził zapłaty tych kar w trybie określonym przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron nie może być wyższa niż 40% kwoty brutto wymienionej w § 6 ust. 1 Umowy.
9. Zamawiający zastrzega możliwość naliczenia kary umownej z poszczególnych tytułów lub kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów do maksymalnej wysokości, o której mowa w ust. 8.
10. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie szkodę wyższą, niż nałożone kary umowne, uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, nie niweczy obowiązku zapłaty kar umownych.

§ 11

Waloryzacja wynagrodzenia

1. W związku z art. 439 ust. 1 Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany uśrednionej ceny jednostkowej netto energii elektrycznej za **1 KWh** (wynagrodzenia) wyszczególnionej w Ofercie, w przypadku zmiany cen energii, na następujących warunkach:
 - 1) minimalny poziom zmiany ceny energii, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 20% w stosunku do ceny energii z miesiąca, w którym została złożona Oferta Wykonawcy;
 - 2) poziom zmiany ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, zostanie ustalony na podstawie indeksu miesięcznego ceny zakupu energii Towarowej Giełdy Energii, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym została złożona Oferta Wykonawcy;
 - 3) zmiana ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, może nastąpić najwcześniej po upływie 6-go miesiąca obowiązywania Umowy;
 - 4) poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny jednostkowej netto energii elektrycznej wyszczególnionej w Ofercie Wykonawcy, a ceną jednostkową netto energii elektrycznej, ustaloną na podstawie indeksu o którym mowa w pkt 2;
 - 5) maksymalny poziom zmiany ceny jednostkowej netto energii elektrycznej wynosi 25%.
2. Strony są uprawnione do zawniioskowania waloryzacji o której mowa w ust. 1, za pomocą złożonego w formie pisemnej wniosku, wraz z uzasadnieniem i wykazaniem zaistnienia przesłanek do zmiany. Druga Strona obowiązana jest odpowiedzieć lub złożyć zastrzeżenia do wniosku, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.
3. Przez zmianę ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, należy rozumieć zarówno jej podwyższenie, jak i obniżenie.
4. Warunkiem stosowania zwaloryzowanej ceny jednostkowej jest podpisanie przez Strony Aneksu do Umowy. Zwaloryzowana cena jednostkowa za 1KWh energii elektrycznej obowiązywać będzie od następnego miesiąca, następującego po miesiącu, w którym Strony podpisały Aneks do Umowy.
5. Każda ze Stron Umowy może złożyć dwa wnioski i waloryzację wynagrodzenia w okresie obowiązywania Umowy.
6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zgodnie z postanowieniami ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli zostały spełnione warunki określone w art. 439 ust. 5 Pzp.
7. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, w związku ze zmianą o której mowa w ust. 6 Wykonawca zapłaci karę umowną, wynikającą z § 10 ust. 4 Umowy.

§ 12

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem Umowy, Podwykonawcom.
2. W przypadku realizacji przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podać firmy i adresy siedzib Podwykonawców;

-
- 2) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców;
 - 3) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac, które realizuje przy pomocy Podwykonawców,
 - 4) Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień sprzecznych z art. 463 Pzp.
3. W przypadku powierzenia podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy oraz o zapłatę kar umownych.
2. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie wynikającym z niniejszej Umowy.
3. Koszt zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w innej formie niż pieniądź, § 13 ust. 6 – 8 będzie miał następujące brzmienie:

6. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% kwoty brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy, co stanowi kwotę zł, słownie złotych:, w formie („wartość zabezpieczenia”).
7. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany.
8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, zabezpieczenie będzie wykorzystane przez Zamawiającego na pokrycie roszczeń z tego tytułu.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pieniądzu, § 13 ust. 6 – 8 będzie miał następujące brzmienie:

6. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% kwoty brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy, co stanowi kwotę zł, słownie złotych: („wartość zabezpieczenia”).
7. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany.
8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, zabezpieczenie będzie wykorzystane przez Zamawiającego na pokrycie roszczeń z tego tytułu.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w kilku formach, § 13 ust. 6 – 8 będzie miał odpowiednie do sytuacji brzmienie z zachowaniem zasad wskazanych wyżej.

9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Korespondencję Strony przesyłają pod adres:
 - 1) Zamawiającego:.....;
 - 2) Wykonawcy:
2. O zmianach adresów, numerów telefonów Strony obowiązane są informować się niezwłocznie. Zmiana danych o których mowa w zdaniu pierwszym nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzenia Aneksu do Umowy.
3. W przypadku braku poinformowania którejkolwiek ze stron o zmianach, zgodnie z ust. 2, korespondencje wysłaną pod ostatnio znany adres uważa się za skutecznie doręczoną.
4. W przypadku korespondencji przesłanej w formie pisemnej – dniem jej odbioru jest dzień wskazany na potwierdzeniu odbioru.
5. W przypadku korespondencji przesłanej w formie elektronicznej – dniem jej odbioru jest dzień wysłania wiadomości zawierającej to powiadomienie na adres elektroniczny wskazany w ust. 1.
6. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem Umowy, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia lub wykonania Umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
7. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie Umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją Umowy.

-
8. W zakresie nieuregulowanym Umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Pzp, Ustawy wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeks Cywilny. W przypadku posiadania przez Wykonawcę regulaminów dotyczących sprzedaży energii elektrycznej, obowiązują one wyłącznie w zakresie niesprzecznym z niniejszą Umową oraz przepisami powszechnie obowiązującymi, w szczególności Pzp.
 9. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.
 10. W przypadku gdy mediacja, o której mowa w ust. 9, nie doprowadziła do rozwiązania sporu pomiędzy Stronami, Sądem właściwym do ich rozpatrzenia będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 11. W związku z zawarciem, realizacją i monitorowaniem wykonywania Umowy Wykonawca będzie przetwarzać dane osobowe osób zatrudnianych przez Zamawiającego lub współpracujących z Zamawiającym na innej podstawie (w szczególności imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, miejsce zatrudnienia / firma prowadzonej działalności, stanowisko), które zostaną udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego, w tym także dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w Umowie.
 12. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych osób, o których mowa w ust. 11 oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych dostępne są na stronie internetowej Wykonawcy pod adresem: ... Zamawiający jest zobowiązany poinformować te osoby o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w zdaniu poprzednim.
 13. W przypadku zmiany przepisów bezwzględnie obowiązujących ulegają zmianie postanowienia niniejszej Umowy, zgodnie z jej zapisami. Z zastrzeżeniem postanowień Umowy, wszelkie inne zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
 14. Umowa niniejsza sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz – Wykonawca.

Załącznik: Wykaz obiektów oraz PPE i ich charakterystyka.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA