

**UCHWAŁA NR XXXII/202/2021
RADY MIASTA RADZYŃ PODLASKI**

z dnia 29 października 2021 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta
Radzyń Podlaski**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 5 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn.zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M. P. z 2021 r. poz. 724) – **Rada Miasta uchwala, co następuje:**

§ 1.

Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości :

1) od gruntów :

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,90 zł** od 1m² powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,17 zł** od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,30 zł** od 1 m² powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę przeznaczoną do mieszanej obejmującą wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodni z przepisami prawa budowlanego – **3,40 zł** od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części

a) mieszkalnych - **0,78 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie handlu detalicznego na powierzchni powyżej 900 m² (od jednego budynku) – **25,74 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **12,04 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,25 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,35 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli – 2% ich wartości.

§ 2.

Traci moc uchwała Nr XIV/87/2019 Rady Miasta Radzyń Podlaski z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta Radzyń Podlaski (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 11 grudnia 2019 r. poz. 7330).


§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radzyń Podlaski.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie 1 stycznia 2022 r.

Przewodniczący Rady Miasta



Adam Adamski