Wykonawca projektu:

Egzemplarz nr **1**

INBUD CONTROL KONTROLA I OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH
Spółka Jawna Wójcik Paweł i Wójcik Daniel
ul. Armii Krajowej 4, 21-500 Biała Podlaska
tel.: 664-610-076, 602-618-613
e-mail: biuro@inbudcontrol.pl
www.inbudcontrol.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej oraz budowa kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem drogi na ulicy Partyzantów w Radzyniu Podlaskim – I etap na odcinku od skrzyżowania z ulicą Międzyrzecką do działki nr 1714/25

Inwestor:	Miasto Radzyń Podlaski ul. Warszawska 32 21-300 Radzyń Podlaski
Adres obiektu:	województwo lubelskie, powiat radzyński, miasto Radzyń Podlaski
Jednostka ewidencyjna:	061501_1 RADZYŃ PODLASKI
Działki:	Obręb 0001 RADZYŃ MIASTO działki nr 1633, 1634, 1635, 1636, 1638/1, 1642, 2077/1, 2196, 2227, 2249;
Kategoria obiektu:	IV, XXV, XXVI

Autorzy:

Funkcja:	*Zakres opracowania:*	*Imię i nazwisko:*	*Specjalność, nr uprawnień:*	*Data opracowania:*	*Podpis:*
Projektant:	Branża sanitarna	Janusz Smolarczyk	instalacyjna, 715/BP/94	05.04.2022 r	
Projektant:	Branża drogowa	inż. Paweł Wójcik	drogowa, LUB/0172/PBD/19	05.04.2022 r	
Asystent projektanta:	Branża sanitarna	inż. Jakub Wasiluk	-	05.04.2022 r	
Asystent projektanta:	Branża drogowa	inż. Daniel Wójcik	-	05.04.2022 r	

SPIS TREŚCI

	Numer strony:
I. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	3
2. Określenie istniejącego zagospodarowania terenu	3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	3
4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	5
5. Informacje i dane:	6
a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	6
b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	6
c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	6
d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	6
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	7
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	7
II. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	8
1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	8
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	9
	Numer rysunku:
1. Plan orientacyjny	1
2. Projekt zagospodarowania terenu	2

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej oraz budowa kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem drogi na ulicy Partyzantów w Radzyniu Podlaskim – I etap na odcinku od skrzyżowania z ulicą Międzyrzecką do działki nr 1714/25. Zamierzenie budowlane jest zlokalizowane na działkach nr 1633, 1634, 1635, 1636, 1638/1, 1642, 2077/1, 2196, 2227, 2249 Obręb 0001 RADZYŃ MIASTO jednostka ewidencyjna 061501_1 RADZYŃ PODLASKI.

2. Określenie istniejącego zagospodarowania terenu

Przewidziana do przebudowy sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz zaprojektowana kanalizacja deszczowa zlokalizowane są w pasie drogowym ulicy Partyzantów. Ulica ta na całym odcinku posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej o szerokości od 7,00 m do 9,00 m obramowaną krawężnikiem betonowym. Po obu stronach ulicy są zlokalizowane ciągi piesze wykonane z betonowej kostki brukowej i betonowych płyt chodnikowych o szerokości nawierzchni od 1,50 m do 2,70 m. Wzdłuż ulicy występują zjazdy na przyległe działki, które wykonane są z betonowej kostki brukowej. Przedmiotowy odcinek posiada pięć łuków poziomych. W obrębie pasa drogowego ulicy Partyzantów występują tereny zielone. W miejscu planowanych robót występują: sieć energetyczna, sieć teletechniczna, sieć wodociągowa, sieć gazowa, sieć kanalizacji sanitarnej i kanał deszczowy.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przebudowa sieci wodociągowej.

W ramach przedmiotowego zamierzenia budowlanego zaprojektowano przebudowę sieci wodociągowej w ul. Partyzantów wraz z odejściami bocznymi tych sieci do granic nieruchomości.

- Zaprojektowano sieć wodociągową z rur i kształtek wodociągowych, ciśnieniowych PE RC Ø 250 mm, Ø 110 mm i odejścia boczne sieci z rur PE Ø 40mm, PE HD 100 RC (trzywarstwowe z wtopioną metalową taśmą sygnalizacyjną), PN 10, SDR 17, (Ø 250 mm x 14,8 mm, Ø 110 mm x 6,6 mm).
- Zaprojektowano wodociąg z rur wodociągowych, ciśnieniowych: PE RC 100, PN 10, SDR 17, (Ø 250 mm x 14,8 mm); PE RC 100, PN 10, SDR 17, (Ø 110 mm x 6,6 mm).

- Zaprojektowano odejścia boczne z rur wodociągowych, ciśnieniowych: PE RC 100, PN 10, SDR 17, (Ø 40 mm x 3,7 mm);

Uzbrojenie sieci wodociągowej stanowią:

- zasuwa żeliwna wodociągowa kołnierzowa z miękkim uszczelnieniem, dn 200mm, 150 mm, 100mm, 32mm PN 10 + systemowa obudowa teleskopowa do zasuw + systemowa skrzynka uliczna do zasuw + tabliczka informacyjna,
- trójniki żeliwne wodociągowe kołnierzowe PN 1,0 MPa, dn 100mm do dn 200,
- kołnierze zaciskowe wodociągowe staliwne z pierścieniem blokującym do rur PE i PVC, dn 200mm, 150mm, 100mm PN 1,0 MPa,
- zmiana kierunku trasy przez zastosowanie systemowych łuków i kolan PE (rury i kształtki winny być wyprodukowane w jednym systemie przez jednego producenta) lub żeliwnych wodociągowych łuków i kolan kołnierzowych, PN 1,0 MPa,
- hydranty nadziemne ppoż. kołnierzowe z zabezpieczeniem wyłamaniowym o średnicy dn 80 mm, PN 10 + tabliczka informacyjna;

Z uwagi na konieczność włączenia przebudowywanej sieci do istniejącej sieci wodociągowej sieć zostanie doprowadzona do ulicy Jana Pawła II z wpięciem w tą ulicę.

Przebieg trasowy projektowanej przebudowy sieci wodociągowej został przedstawiony na rysunku projektu zagospodarowania terenu.

Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej.

Zaprojektowano przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej. W miejscach rozebrania istniejącej sieci zaprojektowano kanalizację z rur PVC-U (SDR 34) SN-8 ze ścianką litą, jednorodną z kielichem i uszczelką o średnicy Ø200 x 5,9mm, odejścia boczne tej sieci rur PVC-U (SDR 31) SN-12 Ø160 x 4,7mm oraz studzienki rewizyjne PVC 425mm i z kręgów betonowych DN1200mm.

Przebieg trasowy projektowanej przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej został przedstawiony na rysunku projektu zagospodarowania terenu.

Budowa kanalizacji deszczowej.

Zaprojektowano budowę kanalizacji deszczowej: kanał deszczowy z rur PVC-U (SDR 34) SN-8 ze ścianką litą, jednorodną z kielichem i uszczelką o średnicy Ø400x11,7mm, oraz rur PVC-U (SDR 34) SN-12 200x5,9mm (przykanaliki). Studzienki z kręgów betonowych DN1200mm i DN1500mm. Do wpustów ulicznych zaprojektowano odejścia (przykanaliki) wykonane z rur PVC-U (SDR 34) SN-8 ze ścianką litą, jednorodną z kielichem i uszczelką o średnicy Ø 200x5,9mm.

Zaprojektowano wpusty uliczne średnicy dn 600 mm PVC/PP/PE. Wpusty uliczne z żeliwa klasy D400. Odprowadzenie wód z zaprojektowanej kanalizacji będzie odbywało się poprzez włączenie do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

Przebieg trasowy projektowanej sieci kanalizacji deszczowej został przedstawiony na rysunku projektu zagospodarowania terenu.

Odtworzenie drogi.

W ramach przedmiotowego zamierzenia budowlanego zaprojektowano odtworzenie drogi po wykonywanych pracach instalacyjnych branży sanitarnej, w tym w szczególności robotach ziemnych i rozbiórkowych, z zastosowaniem konstrukcji dla kategorii ruchu KR2. Zaprojektowane odtworzenie drogi nie pogarsza jej istniejącego stanu, zaprojektowane jest bez zbędnych łączeń i wstawek, a co za tym idzie jest całościowe w zakresie warstw bitumicznych (wiążącej i ścieralnej). Szerokość zaprojektowanej do odtworzenia jezdni wynosi od 7,00 m do 9,00 m. Szerokość zaprojektowanych do odtworzenia chodników wynosi od 1,50 m do 2,70 m. Odtworzenie chodników i zjazdów zaprojektowano jako całościowe w zakresie warstw wierzchnich, tj. kostka betonowa, z zachowaniem walorów estetycznych. Odtworzenie elementów ulic (krawężniki, obrzeża) zaprojektowano jako całościowe z zachowaniem walorów estetycznych. Parametry ciągów pieszych dostosowano do aktualnych wymogów warunków technicznych. Przejścia dla pieszych dostosowano do użytkowania przez osoby z niepełnosprawnością. Skrzyżowanie ulicy Partyzantów z ulicą Powstańców Styczniowych zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi dla ulic jako skrzyżowanie zwykłe bez wyspy rozdzielającej.

Projektowane odtworzenie drogi zostało przedstawione na rysunku projektu zagospodarowania terenu.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

- powierzchnia jezdni odtworzonej drogi: 4 117,31 m^2 ,
- powierzchnia odtworzonych chodników: 1 653,92 m^2 ,
- powierzchnia zjazdów: 618,82 m^2 ,
- długość przebudowanej sieci wodociągowej: 785,40 m ,
- długość przebudowanej sieci kanalizacji sanitarnej: 663,00 m ,
- długość sieci kanalizacji deszczowej: 497,10 m.

5. **Informacje i dane:**

a) **o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Obszar objęty opracowaniem nie podlega ograniczeniom i zakazom w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikającym z aktów prawa miejscowego w zakresie jakim został zaprojektowany.

b) **czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

Planowane zamierzenie budowlane jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską. W strefie tej wszelka działalność inwestycyjna (projektowo-realizacyjna) wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

c) **określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

d) **o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Zamierzenie budowlane nie jest zaliczane do inwestycji negatywnie oddziałujących na środowisko ani mogącym potencjalnie znacząco na środowisko oddziaływać.
Zaprojektowane technologie i materiały są typowymi i sprawdzonymi technologiami, neutralnymi dla środowiska naturalnego i nie stanowią dla niego zagrożenia. Wszystkie materiały przewidziane do wbudowania muszą posiadać Aprobaty Techniczne IBDiM lub certyfikaty zgodności z Polską Normą, a tym samym są dopuszczone do stosowania przez Państwowy Instytut Higieny.

Odpady powstające przy robotach rozbiórkowych, które nadają się do powtórnego wykorzystania powinny być odwiezione na składowisko. Odpady budowlane pochodzące z rozbiórki powinny być odwiezione na składowisko odpadów posiadające odpowiednie uprawnienia. Do dokumentacji odbiorowej należy dołączyć dokumenty świadczące o zagospodarowaniu materiałów odpadowych zgodnie z zasadami ochrony środowiska.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Na przedmiotowym odcinku wzdłuż ulicy Partyzantów zaprojektowano hydranty nadziemne ppoż. kołnierzowe z zabezpieczeniem wyłamaniowym o średnicy dn 80 mm, PN 10 + tabliczka informacyjna. Rozmieszczenie hydrantów (w poboczu, w zieleńcach lub w chodnikach) zostało zaplanowane zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej i uzgodnione z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zakres obszaru oddziaływania obiektu został wyznaczony na podstawie następujących przepisów prawa:

- Art. 5 ust. 1 pkt 9) Ustawy Prawo Budowlane:
  Brak wpływu – po zrealizowaniu inwestycji i podziale działek pozostanie zapewniony dostęp do drogi publicznej.
- Art. 135 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska:
  Brak wpływu – nie ustalono obszaru ograniczonego użytkowania.
- Art. 234, ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r Prawo Wodne:
  Brak wpływu – po zrealizowaniu inwestycji wody opadowe i roztopowe nie będą odprowadzane na grunty sąsiednie.
- Art. 74, ust. 3a pkt 2) Ustawy z dnia 3 października 2008 r O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
  Brak wpływu – w wyniku realizacji lub funkcjonowania przedsięwzięcia, na sąsiednich gruntach nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska.
- Art. 74, ust. 3a pkt 3) Ustawy z dnia 3 października 2008 r O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
  Brak wpływu – w wyniku realizacji lub funkcjonowania przedsięwzięcia, na sąsiednich działkach nie powstaną ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

II. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

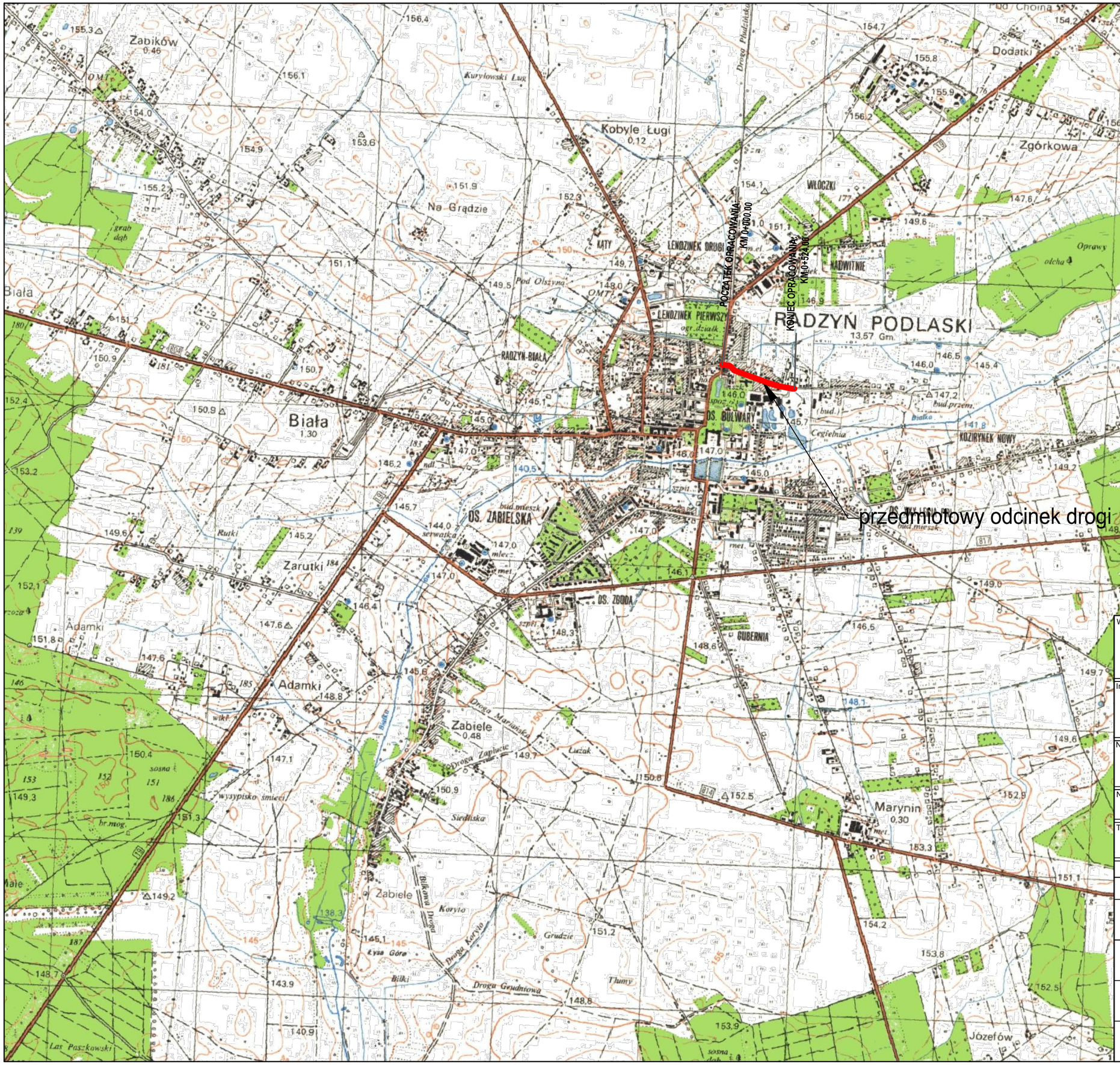
Na podstawie art. 34, ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zmianami) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla obiektu budowlanego pn.:

Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej oraz budowa kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem drogi na ulicy Partyzantów w Radzyniu Podlaskim – I etap na odcinku od skrzyżowania z ulicą Międzyrzecką do działki nr 1714/25

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz że jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może być przekazany do realizacji.

Funkcja:	*Imię i nazwisko:*	*Specjalność, nr uprawnień:*	*Data opracowania:*	*Podpis:*
Projektant:	Janusz Smolarczyk	instalacyjna, 715/BP/94	05.04.2022 r	
Projektant:	inż. Paweł Wójcik	drogowa, LUB/0172/PBD/19	05.04.2022 r	

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



Wykonawca projektu:

INBUD CONTROL
Kontrola I Obsługa Inwestycji Budowlanych
ul. Armii Krajowej 4
21-500 Biała Podlaska

Inwestor / Zamawiający:

Miasto Radzyń Podlaski
ul. Warszawska 32
21-300 Radzyń Podlaski

Nazwa obiektu budowlanego:

Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej oraz budowa kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem drogi na ulicy Partyzantów w Radzyniu Podlaskim – I etap na odcinku od skrzyżowania z ulicą Międzyrzecką do działki nr 1714/25.

Nr rysunku:	Arkusz:
1	1/1

Tytuł rysunku:	Skala:
Plan orientacyjny	1:25000

Autorzy:

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność, nr uprawnień:	Data opracowania:	Podpis:
Projektant:	Janusz Smolarczyk	instalacyjna 715/BP/94	05.04.2022 r.	
Projektant:	inż. Paweł Wójcik	drogowa LUB/0172/PBD/19	05.04.2022 r.	
Asystent projektanta:	inż. Jakub Wasiluk	-	05.04.2022 r.	
Asystent projektanta:	inż. Daniel Wójcik	-	05.04.2022 r.	

Legenda branża sanitarna:

- trasa do wyłączenia

Kanalizacja deszczowa

- proj. sieć kanal. deszcz.
- proj. wpust uliczny.
- proj. studnia rewizyjna

Kanalizacja sanitarna

- proj. sieć kanal.
- proj. przyłącze
- proj. studnia rewizyjna

Sieć wodociągowa

- proj. sieć wodociągowa
- proj. przyłącze
- proj. hydrant

Legenda branża drogowa:

- projektowana nawierzchnia jezdni
- projektowane chodniki
- projektowane płytki z wypustkami
- projektowane ciągi rowerowe
- projektowane zjazdy z betonowej kostki brukowej
- jezdnia z kostki do rozbiórki i ponownego ułożenia
- projektowane zatoki prakingowe
- krawężnik zatopiony (15x22 cm)
- krawężnik (15x30 cm)
- obrzeże (8x25 cm)
- krawężnik na płask (15x30 cm)
- granica pasa drogowego

Wykonawca projektu:

INBUD CONTROL
Kontrola I Obsługa Inwestycji Budowlanych
ul. Armii Krajowej 4
21-500 Biała Podlaska

Inwestor / Zamawiający:

Miasto Radzyń Podlaski
ul. Warszawska 32
21-300 Radzyń Podlaski

Nazwa obiektu budowlanego:

Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej oraz budowa kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem drogi na ulicy Partyzantów w Radzyniu Podlaskim – I etap na odcinku od skrzyżowania z ulicą Międzyrzecką do działki nr 1714/25.

Nr rysunku: 1

Arkusz: 1/1

Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu

Skala: 1:500

Autorzy:

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność, nr uprawnień:	Data opracowania, sprawdzenia:	Podpis:
Projektant:	Janusz Smolarczyk	instalacyjna 715/BP/94	05.04.2022 r.	
Projektant:	inż. Paweł Wójcik	drogowa LUB/0172/PBD/19	05.04.2022 r.	
Asystent projektanta:	inż. Jakub Wasiluk	-	05.04.2022 r.	
Asystent projektanta:	inż. Daniel Wójcik	-	05.04.2022 r.	