

05.01.2021 r.

ZAMAWIAJĄCY

Miasto Radzyń Podlaski
ul. Warszawska 32, 21 - 300 Radzyń Podlaski
tel. 83 351-24-60
tel/fax 83 352 - 80 - 85
e-mail: sekretariat@radzyn-podl.pl
www.radzyn-podl.pl
<https://umradzynpodlaski.bip.lubelskie.pl/>

Numer ogłoszenia (TED): 2020/S 238-587252

Numer referencyjny: WRG.271.10.2020

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

WRAZ Z INFORMACJĄ O ZMIANACH W SIWZ:

I. Odpowiedzi na pytania Wykonawców

1. **Pytanie:** „Część I zadania - środki finansowe wymagane 7 000 000,00 zł. Zwracam się z prośbą o zmniejszenie środków finansowych do granicy 3 000 000,00 - 3 500 000,00 zł. Żądają Państwo środków finansowych większych od referencji. Zmniejszenie wymagań finansowych pozwoli większej ilości Wykonawców złożenie oferty co znacznie zwiększy konkurencyjność. Ponadto proszę wziąć pod uwagę obecny stan epidemiczny, który ma ogromny wpływ na finanse przedsiębiorstw.”

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia warunku w zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej.

Zamawiający wskazuje, że ustalony warunek jest proporcjonalny względem wartości zamówienia oraz uwzględnia wymagany stopień zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia.

Zamawiający wskazuje, że warunek zdolności ekonomicznej i finansowej ustalony w SIWZ jest proporcjonalny względem wartości zamówienia.

2. **Pytanie:** „Część III. Ogłoszenie Wadium 1000,00, SIWZ-Brak Wadium. Proszę o ujednoczenie dokumentów i wskazanie, który zapis jest poprawny.”

Odpowiedź: poprawny jest zapis w Ogłoszeniu.

Zamawiający prostuje treść § 17 ust. 1 lit. c) SIWZ, nadając mu następujące brzmienie: „W przypadku ubiegania się przez Wykonawcę o zamówienie w ramach Części III – w kwocie 1.000,00 (słownie: jeden tysiąc złotych).”

W związku z powyższym Zamawiający:

1) Zmienia treść § 17 ust. 2 SIWZ, w ten sposób, że:

Postanowienie o treści: „W przypadku ubiegania się przez Wykonawcę o zamówienie w ramach Części I oraz Części II Zamówienia, Wykonawca zobligowany jest wnieść wadium w wysokości 130.000,00 złotych (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych), co odpowiada łącznej wartości wadium dla obydwu tych Części Zamówienia.”

Zostaje zastąpione postanowieniem o treści: „W przypadku ubiegania się przez Wykonawcę o zamówienie w zakresie większym niż jednej Części, Wykonawca zobligowany jest wnieść wadium w wysokości stanowiącej sumę kwot wadium ustalonych dla tych Części.”

2) Zmienia załącznik nr 2c do SIWZ (formularz oferty na Część III zamówienia), dodając w pkt. I rubrykę umożliwiającą wprowadzenie informacji o numerze rachunku bankowego oraz wprowadzając w pkt V oświadczenie o złożeniu wadium.

Dodatkowo w załączniku nr 2c do SIWZ Zamawiający zmienia sformułowanie: „Do tak określonej ceny netto zostanie doliczony **podatek VAT** według stawki procentowej: %, o wartości zł (słownie złotych:).”,

nadając mu następujące brzmienie: „Do tak określonej ceny netto zostanie doliczony **podatek VAT** według stawki procentowej: 23 %, o wartości zł (słownie złotych:).”

3. **Pytanie:** „Dot. Przebudowa ulicy Jana Pawła II w Radzynie Podlaskim (Rewitalizacja placu publicznego „Rynek” w Radzynie Podlaskim - przebudowa ulicy Jana Pawła II), WRG.271.10.2020- część III Prosimy o załączeniu poprawnego pliku zip do linku: <https://radzyn-podl.pl/files/ZallCz3.zip> W podanym linku zawarta jest dokumentacja dot. części II zamówienia tj. Rewitalizacja placu publicznego „Rynek” w Radzynie Podlaskim.”

Odpowiedź: Zamawiający publikuje niżej wskazane dokumenty, uzupełniające Dokumentację Projektową dla Części I, Części II oraz Części III wskazując, że uzupełnia Dokumentację w następujący sposób:

Dla Części I:

1. Remont elewacji korpusu głównego – dodaje zeszyt 2 (2 pliki) oraz zeszyt 5 (1 plik).
2. Projekt rewitalizacji korpusu głównego: Projekt budowlany – dodaje części 2,4,5,8-12 (8 plików).
3. Projekt przebudowy dziedzińca:

- Projekt budowlano-wykonawczy (1) Architektura - dodaje 22 pliki obejmujące rysunki.
- Projekt budowlano-wykonawczy (3) Inst. elektryczne - dodaje 1 plik z opisem technicznym.

Dla Części II:

1. Architektura i konstrukcja: 01 Opis: dodaje dwa pliki z opisami technicznymi.
2. Architektura i konstrukcja: 02 Rysunki – uzupełnia rysunki (liczba rysunków zwiększa się z 11 do 16).

Dla Części III:

1. Architektura i konstrukcja: 01 Opis: dodaje dwa pliki z opisami technicznymi.
2. Architektura i konstrukcja: 02 Rysunki – uzupełnia rysunki (liczba rysunków zwiększa się z 11 do 16).

Równocześnie Zamawiający wskazuje, że dokumentacja dla Części III zamówienia jest tożsama z dokumentacją dla Części II zamówienia – natomiast zakres prac, objętych Częścią III został wyodrębniony na załączniku graficznym oraz poprzez opis prac, przedstawionych w Przedmiarze.

Równocześnie Zamawiający wskazuje, że publikuje trzy pliki .zip:

- 1) Dokumentacja Projektowa Część I - usunięcie nazw własnych”
- 2) „Dokumentacja Projektowa Część II - usunięcie nazw własnych”
- 3) „Dokumentacja Projektowa Część III - usunięcie nazw własnych”

Pliki te obejmują uprzednio opublikowane dokumenty, składające się na Dokumentację Projektową, w których Zamawiający ustalił istnienie dodatkowych nazw własnych produktów. W publikowanych plikach Zamawiający zasłonił nazwy własne – co oznacza zgodnie z SIWZ, że należy je uznać za nieobowiązujące. Zamawiający potwierdza, że nie wymaga dostawy produktów pochodzących od konkretnych producentów lub dostawców.

Zaznaczenie w Dokumentacji Projektowej sformułowań dotyczących nazw własnych oznacza, że sformułowania te należy uznać za nieobowiązujące.

Dodatkowo Zamawiający wskazuje, że w przypadku, gdy przedmiar dla Części I zamówienia odwołuje się do dokładnych wymiarów opraw lub projektorów oświetleniowych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie opraw lub projektorów o wymiarach mniejszych. W przypadku pomp, powołanych w przedmiarze dla Części I, zamawiający dopuszcza dostawę urządzeń o wydajności wyższej, niż określona.

4. **Pytanie** *Dot. Rewitalizacja placu publicznego „Rynek” w Radzynie Podlaskim, WRG.271.10.2020- część II. Czy zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisu §11 ust. 2 ppkt. b tak aby po modyfikacji nadać mu brzmienie (...) warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie,*

Wykonawca wykonał jedną lub większą liczbę zamówień polegających na remoncie lub przebudowie lub modernizacji drogi publicznej lub placu przeznaczanego do ruchu, o łącznej wartości co najmniej 1.000.000 zł (....)”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę postanowienia § 11 ust. 2 lit. b) SIWZ.

Postanowienie § 11 ust. 2 lit. b) SIWZ otrzymuje brzmienie (zmiana zaznaczona niżej kolorem czerwonym):

„W zakresie zdolności technicznej i zawodowej – posiadają doświadczenie w realizacji robót budowlanych przy drogach publicznych lub placach przeznaczonych do ruchu pojazdów w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 470, z późn. zm.) lub – w przypadku prac prowadzonych poza Rzeczpospolitą Polską – drogach publicznych w rozumieniu przepisów obowiązujących ze względu na miejsce ich położenia.

*Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli w okresie ostatnich **siedmiu** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał jedną lub większą liczbę zamówień polegających na remoncie lub przebudowie lub modernizacji drogi publicznej lub placu przeznaczanego do ruchu, o łącznej wartości co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) brutto; zamówienia o jednostkowej wartości mniejszej, niż 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto nie będą uznawane przez Zamawiającego za takie, które spełniają wymaganie w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.*

W przypadku, gdy wartość wykazywanych umów (zamówień) jest określona w innej walucie niż złoty polski, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na złoty polski na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca załączy dowody potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;”.

W związku z powyższym Zamawiający publikuje zaktualizowany Załącznik nr 10 do SIWZ, odwołujący się do zmienionego okresu.

5. **Pytanie:** „Wykonawca wnosi o zmianę W kwestii wykazania Zdolności technicznej i kwalifikacji zawodowej Dla Części I:

Jest: „Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli w okresie **ostatnich pięciu** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy -w tym okresie- Wykonawca wykonał co najmniej jedną robotę, której

przedmiotem były roboty budowlane, konserwatorskie lub restauratorskie budynku wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, o wartości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł (brutto), lub większą ilość robót polegających na robotach budowlanych lub konserwatorskich lub restauratorskich budynków wpisanych do rejestru zabytków, o łącznej wartości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł (brutto) z tym zastrzeżeniem, że co najmniej jedna robota miała wartość nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł (brutto); roboty o jednostkowej wartości mniejszej, niż 50.000,00 zł (brutto) nie będą uznawane przez Zamawiającego za takie, które spełniają wymaganie w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.”

*Na: „Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli w okresie **ostatnich siedmiu** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy -w tym okresie- Wykonawca wykonał co najmniej jedną robotę, której przedmiotem były roboty budowlane, konserwatorskie lub restauratorskie budynku wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, o wartości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł (brutto), lub większą ilość robót polegających na robotach budowlanych lub konserwatorskich lub restauratorskich budynków wpisanych do rejestru zabytków, o łącznej wartości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł (brutto) z tym zastrzeżeniem, że co najmniej jedna robota miała wartość nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł (brutto); roboty o jednostkowej wartości mniejszej, niż 50.000,00 zł (brutto) nie będą uznawane przez Zamawiającego za takie,*

które spełniają wymaganie w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.”

Odpowiedź: Zamawiający **wyraża zgodę** na zmianę postanowienia § 11 ust. 1 lit. b) SIWZ.

Zamawiający wskazuje, że zmienia postanowienie § 11 ust. 2 lit. a) SIWZ w ten sposób, że nadaje mu następujące brzmienie (zmiana zaznaczona niżej kolorem czerwonym):

„W zakresie zdolności technicznej i zawodowej – posiadają doświadczenie w realizacji robót budowlanych lub konserwatorskich lub restauratorskich przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282, z późn. zm.) lub – w przypadku rejestrów prowadzonych poza Rzeczpospolitą Polską – rejestrów prowadzonych na podstawie przepisów obowiązujących ze względu na miejsce położenia zabytku.

*Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli w okresie **ostatnich siedmiu** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał co najmniej jedną robotę, której przedmiotem były roboty budowlane, konserwatorskie lub restauratorskie budynku wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, o wartości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł (brutto), lub większą ilość robót*

polegających na robotach budowlanych lub konserwatorskich lub restauratorskich budynków wpisanych do rejestru zabytków, o łącznej wartości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł (brutto) z tym zastrzeżeniem, że co najmniej jedna robota miała wartość nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł (brutto); roboty o jednostkowej wartości mniejszej, niż 50.000,00 zł (brutto) nie będą uznawane przez Zamawiającego za takie, które spełniają wymaganie w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.

W przypadku, gdy wartość wykazywanych umów (zamówień, robót) jest określona w innej walucie niż złoty polski, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na złoty polski na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca załączy dowody potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacje o tym, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

W związku z powyższym Zamawiający publikuje zaktualizowany Załącznik nr 8 do SIWZ, odwołujący się do zmienionego okresu.

6. **Pytanie:** „Czy Zamawiający wymaga załączenia kosztorysu do oferty?”

Odpowiedź: W związku z postanowieniem § 28 ust. 4 SIWZ, kosztorys ofertowy składa jedynie ten Wykonawca, którego oferta zostaje wybrana („Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest niezwłocznie – po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego – złożyć kosztorys ofertowy, zawierający pełny zakres robót będących przedmiotem zamówienia, na podstawie którego określił cenę oferty podaną w formularzu ofertowym. Zamawiający ma prawo zgłosić uwagi co do przedstawionego kosztorysu ofertowego, wnioskować o wyjaśnienia oraz wprowadzenie zmian.”).

7. **Pytanie:** „Jaką stawkę VAT wykonawca ma przyjąć w postępowaniu? Zamówienie obejmuje roboty budowlane jak i zieleń.”

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, że w ramach Części I oraz w ramach Części II dla prac związanych z zagospodarowaniem zieleni należy przyjąć stawkę VAT w wysokości 8%, zgodnie z pozycją 52 załącznika 3 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106, z późn. zm.) – „Usługi związane z zagospodarowaniem terenów zieleni”

W związku z powyższym Zamawiający zmienia załącznik nr 2a oraz 2b do SIWZ (formularz oferty dla Części I zamówienia oraz formularz dla Części II zamówienia), umożliwiając wprowadzenie wartości, odwołujących się do różnych stawek VAT.

W związku z powyższym Zamawiający zmienia załącznik nr 4a oraz 4b do SIWZ (wzór umowy dla Części I oraz Części II zamówienia – w obydwu przypadkach w zakresie § 2 ust. 1 wzoru umowy – zmiana polega na wykreśleniu odwołania do jednej stawki VAT – 23%)

8. **Pytanie:** „*Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o:*

- *zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej uwzględniając odporność ogniową, elementy ozdobne tj. szprosy, listwy domykowe, podział kwater itp., szczególnie klamek, zawiasów*
- *Windę- dane techniczne, rysunki szybu windowego*
- *detal balustrad klatek schodowych*
- *Dźwig panoramicznych- dane techniczne*
- *detale profili ciągnionych*
- *zestawienie zieleni, z jakiej roślinności mają być wykonane rabaty, ile ma być sadzonek na m2, itp.*
- *platforma schodowa dla niepełnosprawnych- dane techniczne, rysunki*
- *detal osłon grzejników*
- *Jaki zakres obejmować mają badania architektoniczno-konserwatorskie”*

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, że:

- Zestawienie stolarki okiennej (w tym informacje z zakresu ochrony ppoż.) zawarto uzupełnionych częściach dokumentacji, w Projekcie Rewitalizacji korpusu głównego w pliku "5. Projekt budowlany – część rysunkowa - architektura i konstrukcja" a także w projekcie Remontu elewacji korpusu głównego i skrzydła wschodniego z w pliku: "Zeszyt 2: Inwentaryzacja i projekt budowlano-wykonawczy stolarki okiennej stolarki okiennej". W uzupełnionej dokumentacji przedstawione zostały również szczegóły dotyczące klamek i zawiasów.

- zakres zamówienia obejmuje jedną windę - dźwig panoramiczny wewnątrz obiektu, o lokalizacji zgodnej z rysunkami architektonicznymi Projektu rewitalizacji korpusu głównego i o parametrach opisanych w poz. 184 przedmiaru. Zaprojektowano dwie platformy zewnętrzne dla niepełnosprawnych o lokalizacji zgodnej z rysunkiem A.2. Płyta dziedzińca rysunek ogólny oraz punktem 7 opisu zagospodarowania terenu (str. 6) z projektu rewitalizacji dziedzińca.

- detale balustrad klatek schodowych – zakres prac w tym zakresie określa pkt. 183 przedmiaru dla Części I. Detale balustrad należy dostosować do zachowanej kutej balustrady w środkowym ryzalicie Pałacu (patrz: str. 8 Dokumentacji powykonawczej interwencyjnych badań konserwatorskich ścian, wybranych pomieszczeń Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim – plik „3. Dokumentacja badań konserwatorskich ścian.pdf”).

Zamawiający publikuje plik „Balustrada_31_12_2020.zip”, zawierający cztery (4) zdjęcia, prezentujące balustradę w środkowym ryzalicie Pałacu i wskazuje, że detale

balustrad klatek schodowych, objęte przedmiotem zamówienia, winny odpowiadać wyglądowi zachowanej balustrady w środkowym ryzalicy Pałacu.

- detale profili ciągnionych – należy wykonać zgodnie z opisem programów prac konserwatorskich dla korpusu głównego i skrzydła wschodniego.

- w ramach Części I przewiduje się zielen niską, wyłącznie trawniki (zgodnie z opisem w przedmiarze 3.1.8.).

- detale osłon grzejników opisano w Projekcie podłóg i posadzek (punkt 5.6 opisu technicznego i rys. A-13).

- **Zakres zamówienia objęty Częścią I zamówienia nie przewiduje obowiązku prowadzenia badań architektoniczno-konserwatorskich.** Zamawiający w ramach Dokumentacji Projektowej publikuje istniejącą dokumentację, przedstawiającą wyniki uprzednio przeprowadzonych badań architektoniczno-konserwatorskich.

Przy szacowaniu wartości oferty nie należy uwzględniać pozycji 222 z Przedmiaru dla Części I „Wykonanie uzupełniających badań architektoniczno-konserwatorskich. Kpl 1”. Zmawiający nie wymaga od Wykonawcy Części I prowadzenia uzupełniających badań architektoniczno-konserwatorskich.

9. **Pytanie:** „*Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki dot. instalacji elektrycznych tj.: - rzutów kondygnacji dla oświetlenia, gniazd, - schematy rozdzielni, - instalacji teletechnicznych SAP, - oddymiania, - LAN*”.

Odpowiedź: Projekt Rewitalizacji korpusu głównego zostaje uzupełniony m. in. o pliki "11. Projekt budowlany - branża instalacje elektryczne", gdzie znajdują się rysunki dla oświetlenia, gniazd, schematy rozdzielni i opis sieci LAN (która dodatkowo opisana jest w rozdziale 1.3.6. przedmiaru) oraz "12. projekt budowlany - branża instalacje elektryczne SAP SOP" w zakresie instalacji systemu alarmowania pożarowego i systemu oddymiania pożarowego.

10. **Pytanie:** „*Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą, zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniżę pytanie dotyczące postanowień SIWZ:*

1. *W pliku „Zakres robót na elewacjach” jest oznaczony inny zakres niż w Projekcie Wykonawczym. Prosimy o potwierdzenie, że należy przyjąć do wyceny zakres zgodny z plikiem „Zakres robót na elewacjach”*

2. *Prosimy o potwierdzenie, że ilość stolarki okiennej i drzwiowej do wymiany jest zgodna z przedmiarem oraz dołączenie zestawienia stolarki wraz z zaznaczeniem zakresu objętego przetargiem.*

3. *Prosimy o dostarczenie inwentaryzacji odtworzeniowej stolarki okiennej wymienionej jako załącznik w SIWZ.*

4. *Prosimy o dołączenie części rysunkowej projektu budowlano-wykonawczego rewitalizacji dziedzińca.*
5. *Prosimy o dołączenie części rysunkowej projektu rewitalizacji korpusu głównego - branża architektura i konstrukcja*
6. *Prosimy o dołączenie dokumentacji rysunkowej dotyczącej szybu windowego.*
7. *Prosimy o potwierdzenie, że parametry dźwigu są zgodne z informacjami zawartymi w przedmiarze*
8. *W związku z poz. 222 przedmiaru cz. I prosimy o podanie zakresu wykonania uzupełniających badań architektoniczno-konserwatorskich.*
9. *Czy Zamawiający potwierdza, że Wykonawca powinien ująć w swoim zakresie prac badania architektoniczne w aspekcie przygotowanego już przez inne osoby programu konserwatorskiego?*
10. *Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o parametry dotyczące platform dla niepełnosprawnych.*

Odpowiedź:

1. Obowiązuje zakres zaznaczony czerwoną linią na rysunku „Zakres robót na elewacjach”, jako część robót objętych projektem budowlanym i wykonawczym opracowanym w 2008 r.
2. Zakres prac do wykonania w ramach wymiany stolarki okiennej wraz z zestawieniami zawiera „2. Projekt rewitalizacji korpusu głównego” – plik „5. Projekt budowlany - część rysunkowa - architektura i konstrukcje” oraz projekt „1. Remont elewacji korpusu głównego i skrzydła wschodniego” plik „Zeszyt 2 - Inwentaryzacja i projekt budowlano-wykonawczy stolarki okiennej”.
3. J.w.
4. Dołączono w projekcie rewitalizacji dziedzińca pałacu katalog „Projekt budowlano-wykonawczy (1) Architektura” z 22 plikami.
5. Dołączono plik „5. Projekt budowlany - część rysunkowa - architektura i konstrukcje”, (łącznie w projekcie budowlanym rewitalizacji korpusu głównego dołączono 8 plików).
6. Przedstawiana Dokumentacja Projektowa – wraz z uzupełnieniami publikowanymi w dniu 04.01.2020 r. – obejmuje rysunki dotyczące szybu windowego. Lokalizacja szybu windowego wskazana na rysunkach rzutów kondygnacji (parteru i piętra) w projekcie budowlanym rewitalizacji korpusu głównego - rysunki P/3 i P/4 w pliku "5. Projekt budowlany - część rysunkowa - architektura i konstrukcje" (uzupełnienia publikowane w dniu 4.01.2021 r.). Opis parametrów dźwigu znajduje się w przedmiarze: rozdz. 1.1.2.1 "Montaż hydraulicznego dźwigu panoramicznego", poz. 184."
7. Zamawiający potwierdza, że wymagane parametry dźwigu są przedstawione w przedmiarze (poz. 1.2.2.10) informacjami zawartymi w przedmiarze.
8. Zakres zamówienia objęty Częścią I zamówienia nie przewiduje obowiązku prowadzenia badań architektoniczno-konserwatorskich. Zamawiający w ramach Dokumentacji Projektowej publikuje istniejącą dokumentację, przedstawiającą wyniki uprzednio przeprowadzonych badań architektoniczno-konserwatorskich.

Przy szacowaniu wartości oferty nie należy uwzględniać pozycji 222 z Przedmiaru dla Części I „Wykonanie uzupełniających badań architektoniczno-konserwatorskich. Kpl 1”. Zmawiający nie wymaga od Wykonawcy Części I prowadzenia uzupełniających badań architektoniczno-konserwatorskich.

9. Jw.

10. Parametry platform dla niepełnosprawnych zostały podane na str. 7 opisu technicznego projektu zagospodarowania działki w projekcie dziedzica.

II. Informacja o sprostowaniu omyłki w SIWZ

Zamawiający wskazuje, że prostuje omyłkę w postanowieniu § 28 ust. 2 SIWZ.

Pierwotne postanowienie: *„Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w ramach Części I lub Części II, przed podpisaniem umowy na wykonanie zamówienia zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia.”*

Zamawiający zmienia w następujący sposób:

„Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w ramach Części I lub Części II lub Części III, przed podpisaniem umowy na wykonanie zamówienia zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia.”

III. Informacja o sprostowaniu SIWZ

W § 25 ust. 3, we wzorze wyliczania punktów za kryterium Gwarancja (G) zastępuje się sformułowanie „40 pkt” sformułowaniem „waga kryterium”

Celem sprostowania jest ujednoczenie sposobu opisu wzorów dla obydwu kryteriów oceny.

IV. Informacja o dodaniu do SIWZ dodatkowego postanowienia § 35

Zamawiający wskazuje, że po § 34 dodaje postanowienie § 35 „SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ, DOKUMENTÓW, WNIOSEK, ZAWIADOMIEŃ I INFORMACJI PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCÓW”, zaś dotychczasowe postanowienie § 35 „SPIS ZAŁĄCZNIKÓW” otrzymuje numer „36”.

V. Informacja o zmianie terminu składania oraz otwarcia Ofert:

W związku ze zmianami w treści SIWZ oraz załączników do SIWZ, Zamawiający zmienia:

1) treść § 18 SIWZ, nadając mu następujące brzmienie:

„Termin składania ofert upływa dnia 05.02.2021 r. o godz. 10:00.”

2) Treść § 21 ust. 1 SIWZ, nadając mu następujące brzmienie:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.02.2021 r. o godz. 12:30 w Urzędzie Miasta Radzyń Podlaski, ul. Warszawska 32, w Sali konferencyjnej Urzędu Miasta Radzyń Podlaski (parter).”

- 3) Treść § 19 ust. 1 SIWZ, nadając mu brzmienie: „Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 29.03.2021 r.”

BURMISTRZ MIASTA
Jerzy Rębek

