

WRG.271.1.2021

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO pn.:
Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych w ramach projektu pn. „SŁONECZNY RADZYŃ”**

Niniejszym informuje się, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznych w ramach projektu pn.: „SŁONECZNY RADZYŃ”, do zamawiającego wpłynęły wnioski od wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) z dnia 31 marca 2021 r. (zmienionej w dniu 8 kwietnia 2021r.), jak poniżej:

I. Wniosek z dnia 7 kwietnia 2021r.:

„ Proszę o podanie rodzaju poszycia dachu dla poszczególnych instalacji. Jest to niezbędne do prawidłowej wyceny planowanej instalacji. ”

II. Wniosek z dnia 7 kwietnia 2021r.:

„Przesyłam pytania do postępowania: Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych w ramach projektu pn. Słoneczny Radzyń

- 1. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?*
- 2. Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?*
- 3. Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.*
- 4. Prosimy o informację po czyjej stronie leży koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej?*
- 5. Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).*
- 6. Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.*
- 7. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy umowa posiada zapisy nie zgodne z obowiązującym prawem to wiążące dla stron są zapisy aktualnych przepisów.*

8. *Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r lub jego aktualizacjami.*
9. *Prosimy o potwierdzenie, że za datę dostawy/wykonania usługi uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r.*
10. *Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziale w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.*
11. *Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.*
12. *Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.*
13. *Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.*
14. *Czy wobec wielkości zadania i objętego Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i wprowadzenia przez Zamawiającego wysokich warunków dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, określonych w rozdziale 10 SIWZ Zamawiający wprowadzi fakultatywną przesłankę wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy p.z.p? Jeżeli tak, to czy, w świetle wprowadzenia przez Zamawiającego przesłanki wykluczenia z art. art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy p.z.p., Wykonawca, który został wykluczony z postępowania z powodu zawinonego poważnego naruszenia obowiązków zawodowych w innym postępowaniu prawomocnym wyrokiem sądu powinien odpowiedzieć twierdząco na pytanie JEDZ „Czy wykonawca jest winien poważnego wykroczenia zawodowego?” oraz proszę o wyjaśnienie, czy w świetle pozostałych zapisów Specyfikacji wykluczeniu podlega Wykonawca, który uzyskał zamówienie na podstawie przepisów ustawy, a następnie Zamawiający odstąpił od umowy o realizację przedmiotowego zamówienia na podstawie takich okoliczności, że Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie wznowił*

ich mimo wezwań Zamawiającego, a naruszenie obowiązków zostało stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu?

15. Czy wobec aktualnej sytuacji epidemicznej w kraju oraz obowiązywania stanu epidemii, wprowadzonego Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, Zamawiający zwiększy wymogi wobec wykonawców wprowadzając fakultatywną przesłankę wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy p.z.p? Jeżeli tak, to czy, w świetle wprowadzenia przez Zamawiającego przesłanki wykluczenia z art. art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy p.z.p., Wykonawca, który został wykluczony z postępowania z powodu zawinionego poważnego naruszenia obowiązków zawodowych w innym postępowaniu prawomocnym wyrokiem sądu powinien odpowiedzieć twierdząco na pytanie JEDZ „Czy wykonawca jest winien poważnego wykroczenia zawodowego?” oraz proszę o wyjaśnienie, czy w świetle pozostałych zapisów Specyfikacji wykluczeniu podlega Wykonawca, który uzyskał zamówienie na podstawie przepisów ustawy, a następnie Zamawiający odstąpił od umowy o realizację przedmiotowego zamówienia na podstawie takich okoliczności, że Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie wznowił ich mimo wezwań Zamawiającego, a naruszenie obowiązków zostało stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu?
16. Prosimy o informację na jakim etapie Zamawiający będzie wymagał przekazania kart i certyfikatów głównych urzędzeń wchodzących w skład systemu.”

Stosownie do art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. , poz. 2019, z późn. zm.) udziela się wyjaśnień, zgodnie z poniższym:

Ad wniosek I:

Zamawiający informuje, że moduły będą montowane na dachach:

- 1) płaskich - 2 instalacje o mocy 3,06 kWp,
- 2) skośnych:
 - a) 4 instalacje o mocy 2,04 kWp,
 - b) 12 instalacji o mocy 3,06 kWp,
 - c) 7 instalacji o mocy 4,08 kWp,
 - d) 1 instalacja o mocy 5,10 kWp,
 - e) 1 instalacja o mocy 7,14 kWp,
 - e) 2 instalacje o mocy 9,18 kWp;
- 3) pokrytych blachą:
 - a) 3 instalacje o mocy 2,04 kWp,
 - b) 13 instalacji o mocy 3,06 kWp,
 - c) 7 instalacji o mocy 4,08 kWp,

- d) 1 instalacja o mocy 5,10 kWp,
 - e) 1 instalacja o mocy 7,14 kWp,
 - f) 2 instalacje o mocy 9,18 kW;
- 4) pokrytych gontem bitumicznym – 1 instalacja o mocy 3,06 kWp;
5) pokrytych papą - 1 instalacja o mocy 2,04 kWp,
Jedna instalacja o mocy 4,08 kWp będzie montowana na konstrukcji wsporczej na gruncie.

Ad wniosek II:

Ad 1.

W przypadku przeprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej jest po stronie właściciela nieruchomości.

Ad 2.

Koszt wykonania instalacji odgromowej w zakresie zgodnym z dokumentacją techniczną (załączniki nr 1a-1f do SWZ) jest po stronie wykonawcy.

Ad 3.

Dostęp do sieci internetowej za pośrednictwem łącza LAN lub WiFi nie jest przedmiotem zamówienia.

Inwerter (falownik) montowany w ramach zamówienia powinien być wyposażony w moduł komunikacji umożliwiający przesyłanie danych do portalu za pośrednictwem łącza LAN lub WiFi. Dane do portalu online udostępnionego przez producenta inwertera powinny być przesyłane ze zintegrowanego z inwerterem urządzenia za pośrednictwem łącza internetowego bazującego na sieci GSM (korzystanie z łącza przez zamawiającego i właściciela nieruchomości bezpłatnie w okresie nie krótszym niż 5 lat).

Ad 4.

Podłączenie inwertera w instalacji fotowoltaicznej (po stronie AC) do istniejącej instalacji elektrycznej właściciela nieruchomości należy do obowiązków wykonawcy i powinno być wykonane na jego koszt.

Ad 5.

Zamawiający nie przewiduje montażu instalacji fotowoltaicznych dla budynków mieszkalnych o powierzchni użytkowej powyżej 300 m².

Ad 6.

Harmonogram rzeczowo - finansowy powinien być sporządzony zgodnie z § 4 ust. 2 umowy (wzór) – załącznik nr 3 do SWZ.

Ad 7.

Umowa (wzór) – załącznik nr 3 do SWZ posiada zapisy zgodne z aktualnie obowiązującym prawem.

Ad 8.

Wykonawca wystawi faktury zgodnie z § 11 ust. 1 i 2 umowy (wzór) – załącznik nr 3 do SWZ. Nie występuje sprzeczność pomiędzy zapisami umowy (wzór) a interpretacją ogólną Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r. nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 w sprawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług w zakresie momentu powstania obowiązku podatkowego dla usług budowlanych lub budowlano – montażowych (Dz. Urz. Min. Fin. z 2016r., poz. 31).

Ad 9.

Zamawiający potwierdza ustalenia zawarte w umowie (wzór) – załącznik nr 3 do SWZ, w § 14 „Odbiory częściowe” i § 15 „Odbiór ostateczny”.

Nie występuje sprzeczność pomiędzy zapisami umowy (wzór) a interpretacją ogólną Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r. nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 w sprawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług w zakresie momentu powstania obowiązku podatkowego dla usług budowlanych lub budowlano – montażowych (Dz. Urz. Min. Fin. z 2016r., poz. 31).

Ad 10.

Zmiany umowy w zakresie dotyczącym wydłużenia terminu realizacji będą możliwe jedynie zgodnie z § 20 ust. 4 umowy (wzór) – załącznik nr 3 do SWZ.

Ad 11.

Zamawiający nie wymaga dokumentowania zatrudnienia osób na umowę o pracę.

Ad 12.

Zamawiający wyjaśnia, że w przypadku nieuzasadnionego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmuje elementów instalacji zamontowanej przez wykonawcę, będą mieć zastosowanie ogólne przepisy prawa, w tym Kodeksu cywilnego, określające zakres roszczeń i odpowiedzialności stron w takim przypadku.

Zamawiający nie wprowadza zmian w umowie (wzór) – załącznik nr 3 do SWZ, w zakresie możliwości obciążania Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady innej niż dotyczącej instalacji wykonanej przez wykonawcę.

Ad 13.

Zamawiający nie dokonuje zmiany w dokumentach zamówienia w zakresie możliwości złożenia przez wykonawcę ryczałtowej kalkulacji kosztów najczęściej występujących usterek lub wad nie objętych rękojmią za wady lub gwarancją.

Ad 14.

Zamawiający nie określił żadnych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający w § 10 ust. 2 SWZ wskazał, że nie przewiduje podstaw wykluczenia wskazanych w art. 109 ustawy z dnia 11 września 2019r – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz. 2019, z późn. zm.) - zamawiający nie wprowadza w tym zakresie zmiany.

Ad 15.

Zamawiający w § 10 ust. 2 SWZ wskazał, że nie przewiduje podstaw wykluczenia wskazanych w art. 109 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz. 2019, z późn. zm.) - zamawiający nie wprowadza w tym zakresie zmiany.

Ad 16.

Zgodnie z § 2 ust. 12 zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą karty technicznej modułu fotowoltaicznego oraz certyfikatu potwierdzającego zgodność modułu ze wskazanymi normami. Dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań, określonych dokumentacjami technicznymi i SWZ, przez materiały (wyroby, urządzenia, armaturę, sprzęt) powinny być złożone jako element dokumentacji odbiorowej zgodnie z § 4 ust. 6 pkt 2, z uwzględnieniem § 4 ust. 7 umowy (wzór) – załącznik nr 3 do SWZ.

Wykonawca powinien także, na każde żądanie zamawiającego (w czasie realizacji przedmiotu umowy), okazywać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty zgodnie z § 4 ust. 5 pkt 7 umowy (wzór) – załącznik nr 3 do SWZ.

BURMISTRZ MIASTA

Jerzy Rebecki