

WRG.7013.10.2021

---

## UMOWA (wzór)

W dniu ..... 2021 r. w Radzynie Podlaskim pomiędzy **Miastem Radzyń Podlaski** reprezentowanym przez ..... – ....., zwanym dalej „**Zamawiającym**”, przy kontrasygnacie ..... – **Skarbnika Miasta**,

a

.....  
.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”,

w wyniku wyboru Oferty Wykonawcy, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia publicznego obejmującego realizację inwestycji pn. „**Rozbudowa placu zabaw w Przedszkolu Miejskim nr 1 w Radzynie Podlaskim**”, realizowanej w systemie „zaprojektuj – wybuduj”.
2. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany zgodnie z Zapytaniem Ofertowym z dnia 19 lipca 2021 r., znak: WRG.7013.10.2021, oraz Ofertą Wykonawcy z dnia ..... , stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.
3. Lokalizacja placu zabaw w Radzynie Podlaskim przy ul. Armii Krajowej 12, na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 362/6, która ze względu na położenie na obszarze „Śródmieście” miasta Radzyń Podlaski podlega ochronie konserwatorskiej.
4. Niniejsza umowa jest zwana dalej „umową”.

### § 2

#### Zakres przedmiotu umowy

1. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
  - 1) pozyskanie mapy niezbędnej do wykonania odpowiedniej dokumentacji projektowej;
  - 2) wykonanie inwentaryzacji w zakresie istniejącego zagospodarowania terenu;
  - 3) wykonanie pomiarów uzupełniających w zakresie szczegółów i rzeźby terenu niezbędnych dla właściwego wykonania przedmiotu zamówienia;
  - 4) uzgodnienie założeń projektowych z Zamawiającym;
  - 5) wykonanie dokumentacji niezbędnej do montażu urządzeń oraz zgłoszenia wykonania robót budowlanych (montażu);
  - 6) opracowanie specyfikacji technicznych urządzeń zabawowych lub dołączenie do dokumentacji posiadanych przez wykonawcę takowych specyfikacji;
  - 7) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w zakresie wykonania nawierzchni placu i montażu urządzeń oraz wyposażenia placu zabaw;
  - 8) dokonanie stosownych uzgodnień z Lubelskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Lublinie (sprawy prowadzi Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej);

WRG.7013.10.2021

- 9) zgłoszenie w imieniu Zamawiającego wykonania robót budowlanych do Starosty Radzyńskiego;
  - 10) przekazanie Zamawiającemu wykonanej dokumentacji wymienionej w pkt 5 - 7 w 2 egz. w formie papierowej i dodatkowo w wersji elektronicznej na nośniku CD;
  - 11) przygotowanie nawierzchni placu do montażu urządzeń;
  - 12) dostawa i montaż nowych urządzeń zabawowych i ich wyposażenia oraz ułożenie maty przerostowej pod wybranymi urządzeniami;
  - 13) dostawa i montaż wyposażenia dodatkowego;
  - 14) przeprowadzenie odbiorów, prób, sprawdzeń;
  - 15) przeprowadzenie szkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego do administrowania placu zabaw;
  - 16) przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej i placu zabaw do użytkowania.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami; z użyciem materiałów (wyrobów, urządzeń), sprzętu, narzędzi i robocizny Wykonawcy.
  3. Przedmiot umowy powinien być wykonany zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz wymogami obowiązujących przepisów prawa, w tym:
    - 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.);
    - 2) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz. 215, z późn. zm.).
  4. Wyposażenie oraz wszelkie elementy i materiały wykorzystywane do wykonania placu zabaw powinny być nowe, wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów, zgodnie z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów oraz w przepisach w sprawie bezpieczeństwa i higieny oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty. Urządzenia zabawowe wyposażenia placu zabaw muszą posiadać certyfikaty wydane przez jednostkę certyfikującą. Urządzenia zabawowe zamontowane na placu zabaw oraz nawierzchnia muszą spełniać odpowiednio wymagania norm PN-EN-1176 i PN-EN 1177.
  5. Odpady powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779, z późn. zm.).

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) współpracy z Wykonawcą;
- 2) udzielenia Wykonawcy pisemnego pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego w zakresie dotyczącym realizacji przedmiotu umowy;
- 3) uzgadniania w terminach niezwłocznych rozwiązań projektowych;
- 4) protokolarnego przekazania w terminie wskazanym przez Wykonawcę terenu budowy;
- 5) udostępnienia Wykonawcy nieodpłatnego korzystania z energii elektrycznej i wody;
- 6) dokonanie odbioru wykonanego przedmiotu umowy;

- 7) zapłaty wynagrodzenia za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

#### § 4

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w zakresie realizacji przedmiotu umowy jest zobowiązany do:
  - 1) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z umową, ofertą Wykonawcy, zapytaniem ofertowym, sporządzoną dokumentacją, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych;
  - 2) protokolarnego przejścia terenu budowy w terminie ustalonym z Zamawiającym;
  - 3) terminowej realizacji przedmiotu umowy;
  - 4) ponoszenie wszelkich kosztów związanych z koniecznością uzyskania wymaganych prawem postanowień, decyzji, opinii oraz naprawy stwierdzonych błędów w dokumentacji;
  - 5) zgłaszanie do Zamawiającego wszelkich okoliczności stanowiących przeszkody w terminowej realizacji przedmiotu umowy;
  - 6) oznaczenia i zabezpieczenia terenu budowy;
  - 7) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, a po wykonaniu przedmiotu umowy – jego uporządkowania;
  - 8) zapewnienia warunków bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót;
  - 9) przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych;
  - 10) stałej współpracy z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy;
  - 11) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
  - 12) zawiadamiania Zamawiającego o terminie zakończenia robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie;
  - 13) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy podczas odbioru ostatecznego robót;
  - 14) naprawienia na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych osobom trzecim w wyniku prowadzenia robót;
  - 15) udzielenie gwarancji jakości w zakresie przedmiotu umowy;
  - 16) usuwanie wad w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady;
  - 17) uczestniczenie w odbiorze gwarancyjnym przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapewni realizację umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

#### § 5

#### Przedstawiciele Stron

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację przedmiotu umowy jest .....
2. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do kontroli realizacji przedmiotu umowy i systematycznego monitorowania jej przebiegu.
3. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy jest .....

WRG.7013.10.2021

4. Strony dopuszczają możliwość zmiany w każdym czasie osób wskazanych w ust. 1 i 3. O zmianie osób Strony powiadamiają się nawzajem niezwłocznie.
5. Strony w zakresie realizacji przedmiotu umowy porozumiewają się pisemnie lub drogą elektroniczną oraz kontaktują się na bieżąco telefonicznie.
6. Korespondencję Strony przesyłają pod adres:
  - 1) Zamawiający: .....
  - 2) Wykonawca: .....
7. O zmianach adresów, numerów telefonów wymienionych w ust. 6, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie.
8. W przypadku braku poinformowania którejkolwiek ze Stron o zmianach, zgodnie z ust. 7, korespondencję wysłaną pod ostatnio znany adres uważa się za skutecznie doręczoną.

## § 6

### Terminy realizacji

1. Terminy realizacji przedmiotu umowy:
  - 1) rozpoczęcia – od dnia podpisania umowy;
  - 2) zakończenia – **60 dni od dnia podpisania umowy**, z uwzględnieniem ust. 2.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru ostatecznego bez uwag.

## § 7

### Wynagrodzenie

1. Zgodnie z ofertą, z tytułu wykonania umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie ..... złotych netto. Wynagrodzenie to zostanie powiększone o należny podatek VAT.  
W związku z powyższym wynagrodzenie Wykonawcy wynosi łącznie ..... złotych brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa ust. 1, ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego. Jego wypłata w wysokości ustalonej w ust. 1 uzależniona jest od prawidłowego wykonania umowy przez Wykonawcę.
3. Zasady płatności określa postanowienie § 9 umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zawiera ryzyko Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania wszelkich kosztów, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty. Niedooszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania przez Wykonawcę zwiększenia wynagrodzenia.

## § 8

### Fakturowanie

Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą wystawioną przez Wykonawcę po podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego, o którym mowa w § 6 ust. 2, bez uwag.

---

## § 9

### Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
2. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy nr .....
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, wskazany powyżej, jako właściwy do uregulowania należności wynikającej z umowy, służy do rozliczeń finansowych w ramach wykonywanej przez niego działalności gospodarczej i jest dla niego prowadzony rachunek VAT, o którym mowa w art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wskazany rachunek widnieje w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych, jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”.
5. Wykonawca uprawniony jest wystawić faktury po wypełnieniu warunków określonych w niniejszej Umowie. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z postanowieniami Umowy lub zawierającej nieprawidłowe kwoty, Wykonawca jest zobligowany do wystawienia faktury korygującej, uwzględniającej postanowienia niniejszej Umowy.
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT na:  
Miasto Radzyń Podlaski  
ul. Warszawska 32  
21-300 Radzyń Podlaski  
NIP: 538-18-51-423.

## § 10

### Odbiory

Roboty budowlane objęte przedmiotem umowy podlegają odbiorom:

- 1) robót zanikających i ulegających zakryciu;
- 2) ostatecznemu;
- 3) pogwarancyjnemu.

## § 11

### Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu

1. Roboty, które w dalszym procesie technologicznym wykonywania robót ulegną zakryciu, a które podlegają w finalnej ocenie ilości i jakości, podlegają odbiorom robót zanikających i ulegających zakryciu.
2. Zgłoszenia do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Zamawiającemu dokonuje Wykonawca w każdej skutecznej formie (na piśmie, telefonicznie lub drogą elektroniczną).
3. Zamawiający dokonuje odbioru niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia.

WRG.7013.10.2021

4. Wyłącznie odebranie robót bez uwag pozwala na kontynuację dalszego procesu technologicznego wykonania robót.

## § 12

### Odbiór ostateczny

1. Odbiorowi ostatecznemu podlega wykonany należycie i w całości przedmiot umowy.
2. Zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru ostatecznego Zamawiającemu dokonuje Wykonawca na piśmie po:
  - 1) wykonaniu wszystkich robót budowlanych oraz montażu urządzeń zabawowych i wyposażenia placu zabaw objętych przedmiotem umowy;
  - 2) wykonaniu badań, prób i sprawdzeń oraz uzyskaniu w tym zakresie pozytywnych wyników;
  - 3) uporządkowaniu terenu budowy;
  - 4) sporządzeniu dokumentacji powykonawczej.
3. Do zgłoszenia odbioru ostatecznego Wykonawca dołącza:
  - 1) dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy;
  - 2) deklaracje zgodności – certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów;
  - 3) protokoły prób, badań i sprawdzeń;
  - 4) oświadczenia i dokumenty wytworzone lub pozyskane w zakresie przedmiotu umowy.
4. Odbioru ostatecznego dokonuje powołana przez Zamawiającego komisja, z udziałem umocowanego przedstawiciela (umocowanych przedstawicieli) Wykonawcy.
5. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
6. Zakończenie czynności odbiorowych nastąpi w terminie niezwłocznym i nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia, z uwzględnieniem ust. 8. Oznacza to, że Wykonawca ma świadomość, iż aby dotrzymać terminu wykonania umowy określonego w § 6 ust. 1 powinien dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru ostatecznego nie później niż 6 dni roboczych przed upływem tego terminu.
7. W przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie odbioru niemożliwych do usunięcia w czasie trwania czynności odbiorowych komisja odbiorowa przerwie czynności odbiorowe i odmówi dokonania odbioru. Po usunięciu wad przedmiot odbioru podlega ponownemu zgłoszeniu do odbioru.
8. Data podpisania protokołu odbioru przedmiotu odbioru bez uwag jest uznawana za dzień wykonania przedmiotu umowy.

## § 13

### Odbiór pogwarancyjny

1. Odbiór pogwarancyjny zostanie przeprowadzony pomiędzy 60 a 30 dniem przed upływem okresu na jaki została udzielona gwarancja jakości.
2. Odbiór pogwarancyjny będzie przeprowadzony w terminie wskazanym przez Zamawiającego. O terminie odbioru Wykonawca zostanie poinformowany na piśmie na co najmniej 14 dni przed terminem rozpoczęcia czynności odbiorowych.
3. Z czynności odbioru pogwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w jego toku.

## § 14

### Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości w zakresie obejmującym cały przedmiot umowy na okres 3 lat.
2. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne zgodnie z Kodeksem cywilnym, przy czym strony rozszerzają okres rękojmi, tak jak dla okresu gwarancji jakości zgodnie z ust. 1.
3. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego bez uwag.
4. Uprawnienia z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady Zamawiający może przenieść na podmiot, który będzie zajmował się administrowaniem placu zabaw, będącego przedmiotem umowy. Na cesję w tym zakresie Wykonawca nieodwołalnie wyraża swoją zgodę.
5. Umowa stanowi dokument gwarancyjny bez konieczności składania dodatkowego dokumentu na okoliczność gwarancji.
6. Gwarancja jakości udzielona przez Wykonawcę obejmuje:
  - 1) dokonanie odbioru pogwarancyjnego, o którym mowa w § 13 umowy;
  - 2) usuwanie wszelkich wad fizycznych ujawnionych w okresie gwarancji poprzez naprawę lub wymianę rzeczy wadliwej objętej przedmiotem umowy na wolną od wad.
7. Wykonawca na skutek zgłoszenia wady przez Zamawiającego albo ujawnienia wady podejmie niezwłocznie działania w celu usunięcia wady.
8. Zamawiający ma prawo wyznaczyć termin na usunięcie wady przez Wykonawcę, z tym, że wyznaczony termin nie może być krótszy niż 3 dni robocze od przekazania Wykonawcy powiadomienia przez Zamawiającego.
9. W przypadku niezachowania terminu, o którym mowa w ust. 8, Zamawiający naliczy karę umowną zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 3.
10. Jeżeli opóźnienie w odniesieniu do terminu, o którym mowa w ust. 8, przekroczy 14 dni, Zamawiający ma prawo według swojego wyboru naliczać dalej karę, o której mowa w ust. 9, albo zlecić usunięcie wady lub wykonanie zabezpieczeń na koszt Wykonawcy, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady.
11. Okres gwarancji wydłuża się o okres pomiędzy datą otrzymania powiadomienia od Zamawiającego a datą usunięcia wady.
12. Do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć nowych materiałów o parametrach nie gorszych niż uszkodzone.
13. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na koszty z tym związane.
14. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady przysługują także po upływie okresu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli wady były zgłoszone przed upływem tego terminu.
15. Zamawiający zgłasza Wykonawcy wadę pisemnie, telefonicznie na nr ..... lub e-mailem na adres: .....

16. Niezwłocznie po usunięciu wady Wykonawca informuje Zamawiającego pisemnie, lub e-mailem na adres: .....

### **§ 15**

#### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1;
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 2 – w wysokości 0,1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady – 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 14 ust. 8.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, za wyjątkiem okoliczności, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt 3.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej wymienionej w ust. 1 pkt 2 z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1.
4. W przypadku, gdy na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy Zamawiający poniesie szkodę wyższą, niż nałożone kary umowne, uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.

### **§ 16**

#### **Odstąpienie od umowy**

1. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy według swojego wyboru: w całości lub części, jeżeli:
  - 1) opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy wyniesie 15 dni w stosunku do terminu, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 2;
  - 2) zostanie ogłoszona likwidacja lub inna forma zakończenia działalności Wykonawcy;
  - 3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy zgodnie z ust. 1 może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach tam określonych.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej.



---

### § 17

#### Zmiana umowy

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

### § 18

#### Dane osobowe

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. W przypadku określonym w ust. 1 strony zawrą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

### § 19

#### Cesja

Cesja na rzecz osoby trzeciej wierzytelności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu umowy może nastąpić za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.

### § 20

#### Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych obowiązujących ustaw.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz – Wykonawca.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**