

**UCHWAŁA NR XXV/...../2021  
RADY MIASTA RADZYŃ PODLASKI  
z dnia 15 lutego 2021 r.**

**w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2025”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 poz. 713) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 2028), Rada Miasta Radzyń Podlaski uchwała co następuje:

**§ 1**

Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2025” w brzmieniu jak stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radzyń Podlaski.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Spr. 2  
fo. 2  
względem  
Spr. 2  
fo. 2  
Ignacego Chmielecki  
op. v. Klenycki

## Uzasadnienie

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2025” opracowany został przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim zgodnie z zasadami określonymi w art. 21 ust 2 i 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 2028). Plan został przedłożony do Burmistrza Miasta Radzyń Podlaski w celu sprawdzenia jego zgodności z warunkami określonymi w art. 21 ust. 3 przywoływanej ustawy. Wobec stwierdzenia zgodności przedłożonego planu z w/w warunkami, plan podlega uchwaleniu przez Radę Miasta w terminie 3 miesięcy od jego przedłożenia Burmistrzowi Miasta Radzyń Podlaski.

**BURMISTRZ MIASTA**

*Jerzy Rebeck*

**Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
NA LATA 2021-2025**

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r. poz. 2028) oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Luty 2021

Prezes Zarządu  
*Jacek Łajsmont*

**Spis treści:**

<b>1. Wieloletni planu rozwoju i modernizacji – wstęp.</b>	<b>3</b>
<b>2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.</b>	<b>3</b>
<b>3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.</b>	<b>5</b>
<b>4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.</b>	<b>5</b>
<b>5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.</b>	<b>7</b>
<b>6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.</b>	<b>8</b>

## 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp.

### **Podstawa prawna**

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (zwanej dalej ustawą). Opracowując plan uwzględniono uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności PUK Radzyń Podlaski.

Ujęte zadania w wieloletnim Planie modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021-2025 PUK Radzyń Podlaski można opisać następująco:

- przebudowa sieci wodociągowej niezbędna do utrzymania jakości wody oraz niskiego poziomu strat wody, a także zmniejszenia kosztów usuwania awarii;
- rozbudowa sieci wodociągowej spełniającej podstawowe potrzeby mieszkańców miasta;
- wdrożenie systemu GIS w celu poprawy zarządzania sieciami wodno-kanalizacyjnymi;
- modernizacja oczyszczalni, zakup specjalistycznego samochodu czyszczącego;
- modernizacja sieci kanalizacyjnej w celu poprawy sprawności systemu odprowadzania ścieków z terenu miasta.

## 2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Przedmiot działania Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim w zakresie objętym ustawą – stanowi:

- bilansowanie potrzeb w zakresie gospodarki wodnej i ściekowej na terenie działalności,
- zapewnianie ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków na terenie działalności,
- produkcja i sprzedaż wody,
- kontrola jakości ścieków,
- eksploatacja urządzeń służących do dystrybucji wody, odbioru i oczyszczania ścieków,
- konserwacja, modernizacja i remont infrastruktury technicznej,

- usuwanie awarii,
- wykonywanie usług w zakresie budowy sieci i połączeń do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej.

Spółka prowadzi ww. działalność za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu spółki.

### **2.1. Obecny i planowany zakres usług wodociągowych.**

PUK Radzyń Podlaski posiada własne ujęcie wody – 3 studnie głębinowe, które w całości zaspokajają potrzeby mieszkańców Radzyna Podlaskiego w zakresie dostaw wody. Planowany poziom sprzedaży wody w okresie objętym planem to:

- 2021 r. – 550.000 m<sup>3</sup>
- 2022 r. – 560.000 m<sup>3</sup>
- 2023 r. – 570.000 m<sup>3</sup>
- 2024 r. – 580.000 m<sup>3</sup>
- 2025 r. – 590.000 m<sup>3</sup>

### **2.2. Obecny i planowany zakres usług kanalizacyjnych.**

W mieście Radzyń Podlaski istnieje system kanalizacji, w którego skład wchodzi system kanalizacji sanitarnej do odprowadzania ścieków komunalnych. Ścieki spływające z terenu miasta oczyszczane są w miejskiej oczyszczalni ścieków przy ul. Kockiej.

Planowana sprzedaż usług w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków w latach 2021 – 2025 to następujące wielkości:

- 2021 r. – 590.000 m<sup>3</sup>
- 2022 r. – 600.000 m<sup>3</sup>
- 2023 r. – 610.000 m<sup>3</sup>
- 2024 r. – 620.000 m<sup>3</sup>
- 2025 r. – 630.000 m<sup>3</sup>

### 3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.

#### 3.1. Zaopatrzenie w wodę.

Zakres planowanych inwestycji, służących rozwojowi i modernizacji systemu zaopatrzenia w wodę na lata 2021-2025, obejmuje zadania zawarte w załączonej do powyższego planu Tabeli nr 1. Zadania inwestycyjne z zakresu zaopatrzenia w wodę to dalszy etap modernizacji stacji uzdatniania wody, modernizacja sieci wodociągowej, na której odnotowano najwięcej awarii, tj. odcinka magistrali zaopatrującej cały obszar miasta oraz rozbudowa sieci wodociągowej na ul. Truskawkowej i ul. Wisznickiej. Kolejnym przedsięwzięciem rozwojowo-modernizacyjnym będzie wdrożenie systemu informacji geograficznej GIS w celu poprawy zarządzania sieciami i usługami wodno-kanalizacyjnymi, zwiększenia możliwości komunikowania się i współpracy z klientami Przedsiębiorstwa.

#### 3.2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.

Zakres planowanych inwestycji, służących rozwojowi i modernizacji systemu odprowadzania ścieków na lata 2021-2025, obejmuje zadania zawarte w załączonej do powyższego planu Tabeli nr 1. Zadania z zakresu odprowadzania i oczyszczania ścieków to modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków wraz z zakupem specjalistycznego samochodu czyszczącego oraz prace modernizacyjne sieci generujących duże koszty usuwania awarii.

### 4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

#### 4.1. Zaopatrzenie w wodę.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody będą polegać na ograniczaniu strat wody w sieci poprzez:

- modernizację magistrali wodociągowej  $\varnothing$  315 – 1200 mb w ul. Partyzantów i sieci wodociągowej  $\varnothing$  200 – 250 mb w ul. Warszawskiej,
- budowę wodociągu  $\varnothing$  110 – 400 mb na ul. Truskawkowej i  $\varnothing$  225 – 350 mb ul. Wisznickiej,
- wdrożenie systemu informacji geograficznej GIS sieci wod-kan oraz założenie modelu hydraulicznego wraz z wykonaniem stałych punktów pomiarowych parametrów pracy sieci wodociągowej.



Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano te odcinki sieci, na których odnotowano najczęściej awarii, stanowiące określoną całość technologiczną. Celem działań jest dalsza poprawa jakości dostarczanej wody, a przede wszystkim ograniczanie strat, co jest elementem przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody.

#### **4.2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.**

Cele bezpośrednie programu inwestycyjnego to:

- poprawa podstawowej technicznej infrastruktury komunalnej,
- podniesienie ogólnego standardu i warunków życia społeczności miasta,
- ochrona środowiska zlewni rzeki Białka,
- doprowadzenie infrastruktury kanalizacyjnej do poziomu innych miast europejskich,
- optymalizacja kosztów z tytułu oczyszczania ścieków komunalnych poprzez odseparowanie wód opadowych i infiltracyjnych.

Odcinki sieci kanalizacyjnej przeznaczone do wymiany to te, które generują obecnie największe koszty związane z usuwaniem awarii, a zatem realizacja tych zadań wpłynie zdecydowanie na poprawę środowiska. Przedostające się do gruntu ścieki z nieszczelnych kanałów sanitarnych, po przeprowadzonej modernizacji, zostaną przetransportowane na oczyszczalnię i poddane unieszkodliwianiu zgodnie z unijnymi normami.

W ramach modernizacji obiektów miejskiej oczyszczalni ścieków w Radzynie Podlaskim, realizowane będą zadania związane z przebudową oczyszczalni, polegające m.in. na modernizacji obiektów oczyszczalni celem poprawy efektu ekonomicznego i ekologicznego oraz utrzymania parametrów wynikających z pozwoleń wodno – prawnych, a także poprawy efektywności odwadniania osadów ściekowych i ich unieszkodliwiania.

Na rok 2023 przyjęto opracowanie dokumentacji projektowej związanej z realizacją przebudowy miejskiej oczyszczalni ścieków. Natomiast na lata kolejne tj. 2024-2025 przyjęto realizację inwestycji w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.



## 5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Tabela 1. Plan nakładów inwestycyjnych.

LP.	Wyszczególnienie	2021	2022	2023	2024	2025
		zł	zł	zł	zł	zł
I.	Przebudowa sieci wodociągowej magistrała w ul. Partyzantów ul. Warszawska	ul. Partyzantów 500000 zł	ul. Partyzantów 1 000 000 zł	ul. Warszawska 300 000 zł		
II.	Rozbudowa sieci wodociągowej ul. Truskawkowa i ul. Wisznicka	ul. Truskawkowa 120000 zł		ul. Wisznicka 280000 zł		
III.	System GIS z modelem hydraulicznym i stałym opomiarowaniem		Model hydrauliczny 20 000	Wdrożenie systemu 50 000 zł	Punkty pomiarowe 200 000 zł	
IV.	Modernizacja miejskiej oczyszczalni ścieków	Gosp. osadowa 150 000 zł	Gosp. osadowa 150 000 zł	Projekt 500 000 zł	Modernizacja 12 000 000 zł	Modernizacja 12 000 000 zł
V.	Przebudowa kanalizacji sanitarnej ul. Warszawska osiedle Zabielska	ul. Wisznicka 100000 zł	ul. Spółdzielcza 100 000 zł	ul. Warszawska 300 000 zł		
	<b>RAZEM NAKŁADY INWESTYCYJNE</b>	<b>870 000 zł</b>	<b>1 270 000 zł</b>	<b>1 430 000 zł</b>	<b>12 200 000 zł</b>	<b>12 000 000 zł</b>

Poziom nakładów określono w oparciu o wskaźniki jednostkowe stosowane przy szacowaniu kosztów inwestycji podobnych do inwestycji będących przedmiotem planu w 2020 r.

## 6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, określa § 7 ust. 4 i 5 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 2 marca 2018 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Źródła finansowania w PUK Sp. z o.o. w Radzynie Podlaskim :

- środki własne,
- kredyty i /lub pożyczki,
- środki unijne.

Środki własne, jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji stanowią środki pozyskane z amortyzacji, środki skumulowane na rachunkach lokat w latach poprzednich oraz z zysku.

Dla zrealizowania planowanych inwestycji i uniknięcia negatywnych przepływów pieniężnych Spółka korzystać będzie z pożyczek z WFOŚiGW, NFOŚiGW, kredytu komercyjnego, a także w miarę możliwości ze środków unijnych.

Pożyczki i /lub kredyty zaciągnięte w celu realizacji zadań umieszczonych w planie będą spłacane przez przedsiębiorstwo.

Koszty inwestycji obciążające koszty świadczenia usług wodociągowych i kanalizacyjnych uwzględniane są w niezbędnych przychodach (będących podstawą kalkulacji taryf) stopniowo i rozłożone w czasie.

Należy zaznaczyć, że w/w plan może ulec zmianie w trakcie okresu obowiązywania i mogą być rozpatrywane różne warianty finansowania, optymalne do czasu i możliwości pojawiających się źródeł.