

Radzyń Podlaski, dnia 17 lipca 2023 r.

WRG.271.3.2023

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO pn.:
„Rewitalizacja elewacji północnej oraz fragmentów elewacji wschodniej
i południowej Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim”.**

Niniejszym informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rewitalizacja elewacji północnej oraz fragmentów elewacji wschodniej i południowej Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim”, do Zamawiającego wpłynął wniosek od wykonawcy o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) z dnia 29 czerwca 2023 r., znak: WRG.271.3.2023 (SWZ), jak poniżej:

Wniosek z dnia 14 lipca 2023 r.:

«Szanowni Państwo, prosimy odpowiedź na poniższe pytania:

- 1. W projekcie wykonawczym w zakresie konserwacji stolarki okiennej i drzwiowej Zamawiający szczegółowo opisał i określił sposób w jaki należy przeprowadzić remont i konserwację stolarki. Podczas wizji lokalnej zauważyliśmy iż znakomita większość elementów okien skrzynkowych zarówno skrzydła okien jak i ościeżnice wykazują ślady zniszczeń zarówno biologicznych jak i mechanicznych / wykruszenia, zmurszałe drewno, zagrzybienie, braki elementów, biorąc pod uwagę fakt iż istniejąca stolarka jest stolarką współczesną wykonaną na wzór historycznej z zauważalną postępującą destrukcją a przewidziane w projekcie czynności nie dają gwarancji osiągnięcia zamierzonego w projekcie efektu, czy Zamawiający dopuszcza możliwość wymiany zniszczonych okien na nowe, wykonane na wzór zgodny z istniejącymi?*
- 2. Rysunek DA44 "Kominy schemat renowacji" wskazuje na konieczność wykonania poszerzenia komina w jego dolnej części. Kominy na skrzydle wschodnim poddawane renowacji takiego poszerzenia nie posiadają, a w dokumentacji projektowej brak jest rozwiązania wskazującego sposób wykonania tego poszerzenia. Prosimy o wskazanie w jaki sposób należy wykonać przedmiotowe poszerzenie.*
- 3. Podczas wizji lokalnej zauważono że część kominów przewidzianych do remontu i konserwacji w części została pocieniona. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie okładzin z np.: wełny skalnej z jednoczesną obróbką tynkarską i odtworzeniem płycin i profili na wzór zgodny z projektem, również w części dolnej komina? ».*

Stosownie do art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710, z późn. zm.) udziela się wyjaśnień, zgodnie z poniższym:

Ad. 1.

W załączniku do SWZ nr 1_1 Dokumentacja projektowa w punkcie 4.4.4 Projekt Techniczny tom 1 z 2 Architektura (str.15) Zamawiający wskazał, że ze względów ekonomicznych projektuje się remont okien z ewentualną wymianą pojedynczych skrzydeł, przy czym szczegółowej analizy należy dokonać na placu budowy. Przedmiotowa analiza powinna być przeprowadzona z udziałem służb konserwatorskich. Zamawiający dopuszcza więc możliwość wymiany okien, wykonanych na wzór zgodny z istniejącymi, w przypadku gdy stolarka jest stolarką współczesną.

Ad. 2.

Zamawiający wskazuje, że przedmiotowe poszerzenie, jak i inne detale remontu kominów, wykonać należy zgodnie z protokołem uzgodnień z LWKZ z dnia 2.03.2023 r.

Zamawiający udostępnia Protokół uzgodnień z LWKZ z dnia 2.03.2023 r. jako załącznik do niniejszego pisma.

Ad. 3.

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania okładzin z wełny skalnej. Zgodnie z zaleceniami zawartymi w pkt. 8.5. "EKSPERTYZY TECHNICZNEJ" opracowanej przez Politechnikę Lubelską (Zał. do SWZ nr 1_2 Dokumentacja projektowa), kominy "pocienione" należy poddać rozbiórce i odbudować zgodnie ze sztuką budowlaną, jako murowane z cegły pełnej.

Składając ofertę w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia, wykonawcy są zobowiązani uwzględnić wszystkie wyjaśnienia SWZ.

BURMISTRZ MIASTA
Jerzy Rępek

